



GREATER COCHIN DEVELOPMENT AUTHORITY

KOCHI – 20

ADMINISTRATION REPORT

FOR

2024-25

INTRODUCTION

As a first step towards the formalized development planning of the Cochin region, an advisory committee was set up in 1965. In the same year itself, a Joint Town Planning Committee was constituted for their planning & development and this committee has been elevated into a trust viz. Cochin Town Planning Trust under the Chairmanship of the District Collector. In the course of time, the authorities were convinced of the fact that a larger set up is required to control the growth of the Cochin City and its environs in a planned manner which resulted in the formation of GCDA in the year 1976.

The Greater Cochin Development Authority came into existence on 24.1.1976 under the Madras Town Planning Act of 1920 and Travancore Town Planning Act IV of 1108 read with G.O. (MS) No.19/76/LA & SWD dated 23.1.1976. Whereas in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 51 of the Kerala Town and Country Planning Act, 2016 (9 of 2016), the Greater Cochin Development Authority has been constituted as per notification issued under G.O(P) No. 47/2016/LSGD dated 16th December 2016 and published as SRO No. 756/2016 in the Kerala Gazette Extraordinary No. 2180 dated 16th December 2016. This is a body coming under the Local Self Government Department of the Kerala and now guided by clause 51-60 of Kerala Town and Country Planning Act 2016 vide notification 19904/Leg C1/2013/Law dated 17th March 2016.

The jurisdiction of GCDA covers an area of 732 sq.kms consisting of Kochi Corporation 9 Municipalities and 21 Panchayaths. Subsequently, Goshree Island Development Authority (GIDA) was constituted vide G.O.(MS) No.114/94/LAD dated 18.5.1994 comprising 8 Island Panchayaths and two wards of Cochin Corporation viz: Thanthonnithuruthu and Fort Vyppin having an area of 100 sq.kms and thus delimiting the jurisdictional area of GCDA to 632 sq.kms.

Corporation :- Kochi except Fort Vypeen, Gundu Island and Thanthonnithuruthu

Municipalities:- Aluva, North Parur, Angamali, Perumbavoor, Tripunithura, Kalamassery, Maradu, Thrikkakara and Eloor.

Panchayaths:- Chellanam, Kumbalanghi, Mulanthuruthi, Cheranelloor, Kumbalam, Udayamperoor, Vadavucode-Puthencruz, Vazhakulam, Choornikara, Edathala, Keezhmadu, Chengamanad, Sreemoolanagaram, Alangad, Kadungalloor, Ezhikkara, Kottuvally, Nedumbassery, Kanjoor, Varapuzha and Chottanikkara.

Before the Town and Country Planning Act, 2016 came into existence the following were specific function /missions of GCDA.

1. To guide urban development by checking urban sprawl and promoting healthy growth of urban and rural areas through long term, short term and action area oriented detailed development plans.
2. Preparation and notification of draft general and Detailed Town Planning Schemes in consultation with the Town Planning Department.
3. Implementation of General and Detailed Town Planning Schemes sanctioned by Government.
4. To co-ordinate the activities of the various agencies. (After the 73rd and 74th Constitutional Amendment Act and subsequent Kerala Municipalities Act of 1994, the role of GCDA is to be redefined). Promulgation of new Town and Country Planning ordinance 2014 states that the Development Authorities already constituted shall continue.
5. To monitor and implement the plans and proposals through public participation, timely revision and by prioritizing proposals.
6. To determine the phasing of development, providing open spaces and recreational facilities depending on the needs of the region.

The present functions of GCDA after the act came into existence are:-

- i) Preparation and implementation of land re-adjustment or land pooling or land banking schemes for the purpose of implementation of projects in the Development Authority area, in tune with the provisions of this Act.
- ii) Promoting planned development as envisaged in the Plans for the development authority area, through tools like Transfer of Development Right, accommodation, reservation etc.
- iii) Set-up special function agencies, if required, & guide, direct & assist them on matters pertaining to their respective functions.
- iv) Co-ordination of implementation of plans under this Act in the Development Authority area.
- v) Perform such other functions as are supplemental, incidental or consequential to items (i) to (iii) above or as may be directed by the Government, the District Planning Committee or the Metropolitan Planning Committee, as the case may be from time to time.

The Governor of Kerala has promulgated the Kerala Town & Country Planning Ordinance 2015 (6 of 2015) repealing the Town Planning Act 1108 ME (IV of 1108 ME) the Madras Town Planning Act, 1920 (Madras Act Vii of 1920) and the Travancore Town and Country Planning Act 1120. Thus Kerala Development Authorities Rules 1984 ceased to operate. The Kerala Development Authorities rules 2015 came into force on the 23rd day July 2015 on the basis of the Government order No. G.O.(P) No. 242/2015/LSGD. The functioning of this Authority is governed by the KDA rule 2015.

The Town Planning Act (Act IV of 1108) & Chapter IX of Town Planning Act 2016

Chapter IX of the Town Planning Act 2016 (Act IV of 1108) also elaborates the powers of General Council, Executive Committee, Chairman and Secretary of the Authority. It also explains the mode of constitution of General Council and Executive Committee of the Authority and appointments of the Secretary and Chairman of the Authority.

ORGANISATIONAL SETUP

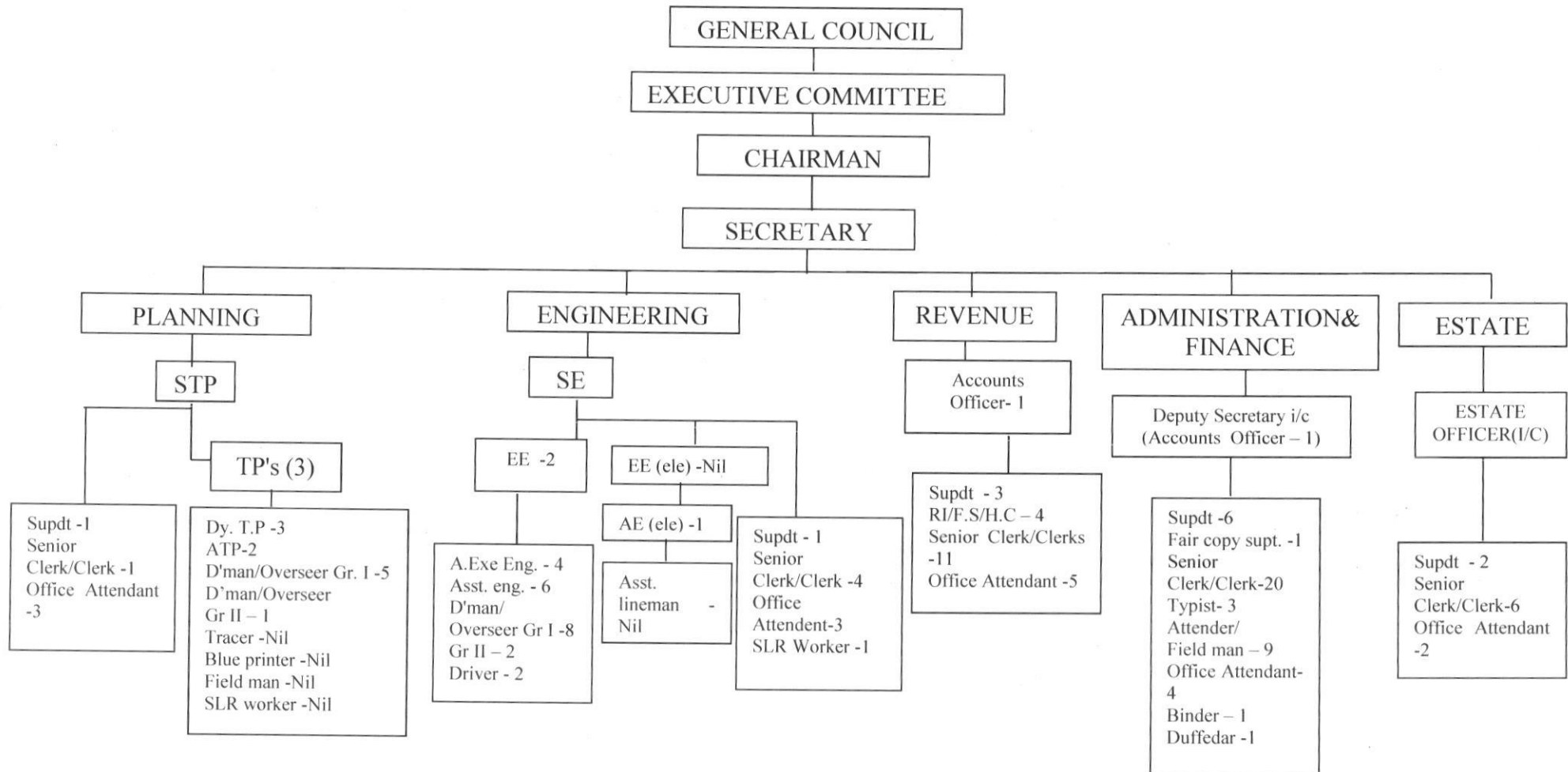
The organisation is divided into various departments and sections for administrative convenience. (See Annexure I)

website	- www.gcda.kerala.gov.in
email	- gcdaonline@gmail.com
FAX	- 0484 2206230
Phone Nos.	EPABX - 2204261, 2205061, 2205861, 2206122, 2204875, 2203761
"	Chairman - (Office) 2206230
	(Residence) 2226830, 2226360, 2203666, 2206401
"	Secretary - 2203378 (Residence) 2205791

ORGANISATIONAL SETUP OF GCDA

Annexure I

STAFF POSTION AS ON 31.03.2025



HUMAN RESOURCES**Annexure II**

<u>Staff Strength as on 31.03.25</u>					
Name Designation	Pre-revised Scale of pay	Revised Scale of Pay	Staff Strength	Staff in position	Vacancy
Secretary	As in P.D	As in P.D.	1	1	Nil
Deputy Secretary	24040-38840	45800-89000	1	1	Nil
Assistant Grade – II		22200-48000	1	1	Nil
Duffedar	9940-16580	19000-43600	1	1	Nil
PA to Chairman/Accounts Officer	19240-34500	36600-79200	3	2	1
Superintendent	16180 – 29180	30700-65400	14	13	1
Head Clerk/Field Supervisor/ Revenue Inspector	13900-24040	26500-56700	4	4	Nil
Senior Clerk	13210-22360	25200-54000	26	26	Nil
Clerks	9940-16580	19000-43600	26	16	10
Driver	9190-15780	18000-41500	4	2	2
Roller Driver	9190-15780	18000-41500	1	Nil	1
Fair Copy Superintendent	16180-29180	30700-65400	1	1	Nil
U.D. Typist	13210-22360	25200-54000	3	3	Nil
L.D. Typist	9940-16580	19000-43600	3	Nil	3
Binder Grade II	8960-14260	17500-39500	1	1	Nil
EPBAX Operator/Telephone Operator	8730-13540	17000-37500	1	Nil	1
Attender/Field Man/Duplicating Machine Operator	8730-13540	17000-37500	9	9	Nil
Nursery Attender	8730-13540	17000-37500	1	Nil	1
Blue Printer	(8730-13540)	(17000-37500)	1	Nil	1

Office Attendant /Chainman/Water boy	8500-13210	16500-35700	19	17	2
SLR Unskilled Worker (Planning)	(8500-13540)	(16500-35700)	4	0	4
SLR Worker (Unskilled) (Engineering)15 yrs TBHG	8960-14260	17500-39500	1	1	Nil
Superintending Engineer	(44640-58640)	(85000-117600)	1	1	Nil
Executive Engineer(Civil)	36140-49740	68700-110400	3	2	1
Executive Engineer(Electrical)	36140-49740	68700-110400	1	Nil	1
Assistant Executive Engineer(Civil)	21240-37040	40500-85000	5	4	1
Assistant Engineer (Civil)	20740-36140	39500-83000	13	6	7
Assistant Engineer (Electrical)	20740-36140	39500-83000	1	1	Nil
Draftsman/Overseer/GrI	13900-24040	26500 – 56700	12	8	4
Draftsman/Overseer/Surveyor Gr.-II	11620-20240	22200 – 48000	4	2	2
Senior Town Planner	44640-58640	85000-117600	1	Nil	1
Town Planning officer	36140-49740	68700-110400	4	3	1
Landscape Architect	29180-43640	55350-104000	1	Nil	1
Deputy Town Planner	21240-37040	40500-85000	6	3	3
Assistant Town Planning officer	20740-36140	39500-83000	3	2	1
Draftsman/Surveyor Grade-I	13900-24040	26500-56700	6	5	1
Draftsman/Surveyor Grade-II	11620-20240	22000-48000	6	1	5
Tracer	9940-16580	19000-43600	1	Nil	1
Total			194	137	57

In compliance with the letter No. 2491/G2/2004/LSGD, dated 04.07.2006 all fresh future appointments in GCDA (other than promotion) shall be to posts and designation on par with Municipal Common Service and not to the posts and designations under Secretariat pattern. Hence on retirement or promotion the posts will become defunct.

Staff strength of various Cadres and men in position : Annexure III
STAFF POSITION AS ON 31.03.2025

Sl. No.	Name of post & Scale of Pay	Sanctioned Strength	Name of the persons holding the post
1.	<u>Secretary</u> As in PD	1	Smt.Indu Vijayanath (Senior Town Planner on deputation)
2.	<u>Deputy Secretary</u> 45800-89000	1(vacant)	Smt . Sreevidia V(Accounts officer i n charge)
3.	<u>Accounts Officer/P.A. To Chairman</u> 36600-79200	3(1 vacant)	1. Smt. Sreevidia V. 2. Smt. C.B. Sreedevi
4.	<u>Assistant Grade II</u> 22200-48000	1	Smt. P.A. Hafasath (Supernumerary)
5.	<u>Superintendent</u> 30700-65400	14 (1 vacant)	1. Smt. R.T. Roopa 2. Sri. C.K. Murali 3. Sri. V.C. Dhanesh 4. Smt. O.S. Asha 5. Smt. Bindu K.K. 6. Smt. C.P. Anupreethi 7. Smt. K.A. Sini 8. Sri. Vinu K. Ponnann 9. Sri. V.C. Manoj 10. Sri. Manoj Krishnan 11. Smt. Hemavasudevan 12. Sri. C.R. Sajeevan 13. Sri. T.R. Vinoykumar
6.	<u>Head Clerk/Field Supervisor/Revenue Inspector</u> 26500-56700	4	1. Smt. Sophy.C. Thomas 2. Sri. Saji S. Raj (On Deputation) 3. Sri. Ajai R.S. 4. Smt. P.K. Laila
7.	<u>Senior Clerk</u> 25200-54000	26	1. Smt. Divya K.B. 2. Smt. Nisimol K.S. 3. Smt. Manjusha K.B. 4. Smt. Neena V.N. 5. Smt. Bindhu K.R. 6. Sri. S. Sunil 7. Smt. Ayshamol K.S. 8. Smt. Sindhu E.N 9. Sri. Ani C.K. 10. Sri. Nidhin Babu 11. Sri. Sreejith M. 12. Smt. Beena N. 13. Smt. Shini M.B. 14. Smt. Asha L 15. Sri. Rajeev B 16. Smt. Deepa K.R 17. Sri. Anilkumar G

Sl. No.	Name of post & Scale of Pay	Sanctioned Strength	Name of the persons holding the post
			18. Smt. Manjusha L. 19. Sri. Anand M. 20. Smt. Minnath K.A. 21. Smt. Juana Bindu P.P. 22. Smt. Sheeja V. 23. Smt. Bini K.T. 24. Smt. Ancy Mathai 25. Sri. Rajesh Rajappan 26. Sri. Sudheesh S
8.	<u>L.D. Clerk</u> 19000-43600 As per instruction in G.O.(MS) No. 305/11/LSGD dated 07.12.2011, Municipal Common Service Rule for Ministerial Staff was send to Government with the approval of Executive Committee & General Committee for sanctioning the same.	26 (10 Vacant)	1. Kum. Anitha C. Antony 2. Smt. Minimol K.P. 3. Sri. S. Francis 4. Smt. Deepika R.(On LWA) 5. Smt. Bindu L. 6. Smt. Remya P.G. 7. Sri. Vineesh A 8. Sri. Johnson Thomas 9. Smt. Hazeena Jaleel 10. Smt. Shijna T.A. 11. Smt. Varana P.A. 12. Smt. Sangeetha B 13. Sri. Sooraj S. Kumar 14. Sri. Sreejith K.S. 15. Sri. T.K. Sreekumar 16. Seenamma K J(Appointment through Employment Exchange)
9.	<u>Driver</u> 18000-41500	4 (2 vacant)	1. Sri. M.G. Sujith 2. Sri. Sumesh A
10.	<u>Roller Driver</u> 18000-41500	1	Vacant
11.	<u>Fair Copy Superintendent</u> 30700-65400	1	Smt. Raji. N.R.
12.	<u>U.D. Typist</u> 25200-54000	3	1. Rema P R 2. Sri. T.K. Manoj 3. Smt. Anu B. Mole
13.	<u>L.D. Typist</u> 19000-43600	3	Vacant
14.	<u>Attender/Fieldman/Duplicating Machine Operator</u> 17000-37500	09	1. Smt. Binu Joseph 2. Sri. P.P. Jacob 3. Sri. P.G. Madhuraj 4. Smt. J. Jayakumari 5. Smt. Saphy Peter 6. Sri. Sabu K.P 7. Smt. Sreeja P.J. 8. Sri. Prasanth.K.C 9. Sri. Fiyas C.M.

Sl. No.	Name of post & Scale of Pay	Sanctioned Strength	Name of the persons holding the post
15	<u>EPBAX Operator/Telephone Operator</u>	1	vacant
16.	<u>Binder</u> 17500-39500	1	Smt. P.S. Sreeja
17.	<u>Nursery Attender</u> 17000-37500	1	Vacant
18.	<u>Blue Printer</u> 17000-37500	1	Vacant
19.	<u>Duffedar (TBHG 22years)</u> 19000-43600	1	Sri. N.V. Shibu
20	<u>Office Attendant</u> 16500-35700	19(2 vacant)	1. Sri. Jayan P.R. 2. Smt. Raji. M.R. 3. Smt. Shiji P.R. 4. Smt. Sreekala T.P. 5. Smt. Anitha M 6. Smt. Swapna O.S. 7. Smt. Saji M.R. 8. Smt. Chinchu G Krishna 9. Smt. Manju. V.P. 10. Smt. Lisha P.V. 11. Smt. Yamuna Krishnan 12. Smt. Asha Raj 13. Smt.Nisha Varghese 14. Smt.Sabitha P V 15. Sri.Sreeraj P S 16. Smt.Rarima R 17. Rajani N R(on Deputation)
21.	<u>SLR Unskilled Worker</u> 16500-35700	4	Vacant
22	<u>SLR Unskilled Worker (15years TBHG) (Engineering)</u> 17500-39500	1	Sri. P.M. Harikumar (TBHG)
24.	<u>Superintending Engineer</u> 85000-117600	1	Smt. Shaibi George(on deputation)
19	<u>Executive Engineer</u> 68700-110400	3 (1vacant)	1. Sri. Gopakumar VS(on deputation) 2. Sri.David Y
20.	<u>Executive Engineer(Electrical)</u> 68700-110400	1	Vacant
21.	<u>Assistant Executive Engineer (Civil)</u> 40500-85000	5(1 vacant)	1. Smt. S. Hema 2. Smt. Athira S. 3. Sri. Jayachandran C. 4. Smt. Usha S.S.

Sl. No.	Name of post & Scale of Pay	Sanctioned Strength	Name of the persons holding the post
22.	<u>Assistant Engineer(civil)</u> 39500-83000	13 (7 vacant)	1. Smt. Divya Vijayan 2. Sri. Anil Varghese(8 years CAS) 3. Smt. A. Preena 4. Sri. Deepak K. Dasan 5. Smt. K.S. Jayasree 6. Smt. E.K. Shaini
23	<u>Assistant Engineer (Electrical)</u> 39500-83000	1	Smt. Deepthi D
24.	<u>Draftsman/Overseer/Surveyor Grade I</u> 26500-56700	12 (4 vacant)	1. Smt. Bini K.P 2. Sri. Babul C. Panicker (8 yr TBHG) 3. Smt. Deepamol S. 4. Smt. Asha S.L. 5. Smt. Reshmi S. Nair 6. Smt. Deepa Sasidhar 7. Smt. Reshmakrishna R 8. Smt. Sumimol T.S.
25.	<u>Draftsman/Overseer/Surveyor Grade II</u> 22200-48000	4(2 vacant)	1. Sri.Jissenmon KT 2. Smt.. Soumya M.R.
26.	<u>Senior Town Planner</u> 85000-117600	1	Vacant
27.	<u>Town Planning Officer</u> 68700-110400	4(1 vacant)	1. Smt. Sheeba M.M. (On Deputation-STP i/c) 2. Sri. Subhash S. 3. Sri. Sreekanth O
28.	<u>Landscape Architect</u> 55350-110400	1	Vacant
29.	<u>Deputy Town Planner</u> 40500-85000	6 (3 vacant)	1. Smt. Manju Jawahar 2. Smt. Greeshma P.G 3. Sri.Beshy Kuriakose(on LWA)
30	<u>Assistant Town Planner</u> 39500-83000	3(1 vacant)	1. Sri. Ragesh K.G. 2. Asha Latha S.
31.	<u>Draftsman/Surveyor Grade I</u> 26500-56700	6(1 vacant)	1. Smt. Bincy Elizabeth 2. Smt. Ranjini Rajan 3. Sri.Syam Prakash V P 4. Smt. Praveena 5. Sri. Givin P.G.
32.	<u>Draftsman/Surveyor Grade II</u> 22200-48000	6(5 Vacant)	Smt. Sreelakshmi P.R.
33.	<u>Draftsman/Surveyor Grade III/Tracer</u> 19000-43600	1	Vacant

2) Details of employees working on contract/deputation/daily wages/as guests (only number)

Contract	:	2
Deputation	:	5
Daily wages	:	24
Guest	:	Nil

3) Recruitments made during the year (Cadre wise numbers)

Including compassionate appointments

- | | | |
|--|---|-----|
| 4) Retirement during the year 2025-26 | - | 3 |
| 5) Dismissals/retrrenchments during the year 2025-26 | - | Nil |
| 6) Details of posts/personal transferred to local bodies | - | Nil |
| 7) Personnel working from GCDA on deputation | - | 1 |
| 8) Details of posts created/abolished during the year | - | Nil |
| 9) Supernumerary posts operated during the year | - | 1 |

Note to Establishment Schedule

Sl. No.	Name of Officer / Designation	Details of Staff on deputation and other details
1.	Smt. Deepika R., Clerk	On LWA
2.	Smt.Indu Vijayanath (senior town planner)	On deputation
3	Smt.Shaibi George (Superintending Engineer	On deputation
4	Sri.Gopakumar VS (Executive engineer)	On deputation
5	Smt. Rejani NR (Office Attendant)	On deputation
6	Smt.Sheeba MM (Town Planner)	On deputation
7	Sri.Beshy Kuriakose (Deputy town Planner)	On LWA

10) Consultants engaged during the year 2024-25

- 1) M/s. Vishnu Rajendran & Company,
Chartered Accountants,
G-148, Panampilly Nagar,
Kochi – 36
- 2) A.A. Menon & Associates
First Floor, Ambady panthiyil Towers
Warriam Road, Ernakulam – 682 016

11) Details of training conducted/personnel sent for training
(Course details and number of personnel only)

: 1 training conducted

12) Awards, Rewards, Certificates etc. for meritorious Service

: Nil

13) Disciplinary proceedings against department/ personnel

: Nil

FUNCTIONING OF GCDA

GENERAL COUNCIL

The General Council is the policy making body for determining the lines on which the improvement and development of the area within the jurisdiction of the Authority shall proceed and have power to review the actions of the Executive committee in implementing the policies determined by the Council. The General Council of the Authority consists of 20 members including Chairman upto 19.01.2025 according to G.O(P) No. 7/2022/LSGD dated 20.01.2022 and they are as follows:

<u>General Council Members of GCDA</u>		
1. Sri. K. Chandran Pillai (Ex. M.P) Prasantham, Manjummal, Eloor P.O., Ernakulam	Chairman of the Development Authority Ex-officio	0484-2206230 9446550200
2. Sri. A.S. Anilkumar Appa Chatha House, Vadakkumpuram P.O., Pin – 683 521 (Member of District Panchayat, Moothakunnam Division)	Member of Local Self Govt. Institutions having jurisdiction in the area of the Development Authority	9895956226
3. Adv. M. Anil Kumar, (Mayor, Kochi Corporation) Manimeghala, Elamakkara P.O., Kochi – 682 026)	Member of Local Self Govt. Institutions having jurisdiction in the area of the Development Authority	9846118975
4. Sri. V.M. Sasi VeliyathuVeedu, Muppathadam P.O. Ernakulam – 683110 (Representative of Hon'ble Minister of MLA Kalamassery	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9846062400
5. Sri. V.D. Satheesan, Devaragam Kesari Junction North Paravur (Hon'ble Opposition Leader)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9447018183
6. Sri. K.J. Maxy, Konnoth House 16/1741(9/1043) Thoppumpady, Kochi – 5 (MLA Kochi)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9447136374

7. Sri. P.V. Sreenijan, T.C. 71/2701, Keerthanam Keerthi Nagar, Elamakkara P.O., Kochi – 682026 (MLA Kunnathunadu)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9874500812
8. Sri. Anwar Sadath, Oolikkara(H), Parambayam, Nedumbassery P.O., Chengamanad - 683585 (MLA, Aluva)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9846887886
9. Sri. Roji M. John, Green Garden, Angamaly P.O., Ernakulam, Pin – 683 572 (MLA Angamali)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9971392134
10. Sri. T.J. Vinod, 32/118, Thalivelikkakath Veedu, Naroth Road, Thammanam P.O, Kochi – 682 032 (MLA, Ernakulam)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9477044047
11. Sri. Eldhose Kunnapilly, Kunnippilli House Marady South P.O. Muvattupuzha, Ernakulam (MLA, Perumbavoor)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9446300547
12. Sri. Anoop Jacob, Thanikunnel, Valiyappadam Oliyappuram P.O, Koothattukulam(via) Ernakulam (MLA, Piravom)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9847069671
13. Sri. K. Babu, Kannuparambath (H), Sanskrit College Road, Thrippunithura P.O., Ernakulam (MLA, Tripunithura)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9447048418
14. Secretary, Kochi Municipal Corporation	Secretary of Municipal Corporation	0484-2369007
15. District Town Planner, Local Self Government Department(Planning) Ernakulam	Town Planner	0484-2204291
16. Executive Engineer (Roads and Bridges), Public Works Department, Ernakulam	Executive Engineer	0484-2425353

17. Sri. K.K. Shibu Kuruvilathil Veedu, Pathuvapuram P.O., Palissery	Person nominated by the Government	9846732226
18. Sri. A.B. Sabu, Ayyankath House, Near Subrahmanyam Temple, Jawahar Road, Poonithura	Person nominated by the Government	8921892238
19. Sri. P.A. Peter, Puthenveettil House, Kumbalangi P.O., Kochi – 682 007	Person nominated by the Government	9447475313
20. Secretary, Greater Cochin Development Authority	Secretary Ex-officio	0484-2203378

As per the Government order G.O(P) No. 14/2025/LSGD dated 14.03.2025 reorganized the members of General Council and they are follows

<u>General Council Members of GCDA</u>		
1. Sri. K. Chandran Pillai (Ex. M.P) Prasantham, Manjummal, Eloor P.O., Ernakulam	Chairman of the Development Authority Ex-officio	0484-2206230 9446550200
2. Sri. A.S. Anilkumar Appa Chatha House, Vadakkumpuram P.O., Pin – 683 521 (Member of District Panchayat, Moothakunnam Division)	Member of Local Self Govt. Institutions having jurisdiction in the area of the Development Authority	9895956226
3. Adv. M. Anil Kumar, (Mayor, Kochi Corporation) Manimeghala, Elamakkara P.O., Kochi – 682 026)	Member of Local Self Govt. Institutions having jurisdiction in the area of the Development Authority	9846118975
4. Sri. V.M. Sasi Veliyathu Veedu, Muppathadam P.O. Ernakulam – 683110 (Representative of Hon'ble Minister of MLA Kalamassery	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9846062400
5. Sri. V.D. Satheesan, Devaragam Kesari Junction North Paravur (Hon'ble Opposition Leader)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9447018183

6. Sri. K.J. Maxy, Konnoth House 16/1741(9/1043) Thoppumpady, Kochi – 5 (MLA Kochi)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9447136374
7. Sri. P.V. Sreenijan, T.C. 71/2701, Keerthanam Keerthi Nagar, Elamakkara P.O., Kochi – 682026 (MLA Kunnathunadu)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9874500812
8. Sri. Anwar Sadath, Oolikkara(H), Parambayam, Nedumbassery P.O., Chengamanad - 683585 (MLA, Aluva)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9846887886
9. Sri. Roji M. John, Green Garden, Angamaly P.O., Ernakulam, Pin – 683 572 (MLA Angamali)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9971392134
10. Sri. T.J. Vinod, 32/118, Thalivelikkakath Veedu, Naroth Road, Thammanam P.O, Kochi – 682 032 (MLA, Ernakulam)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9477044047
11. Sri. Eldhose Kunnapilly, Kunnippilli House Marady South P.O. Muvattupuzha, Ernakulam (MLA, Perumbavoor)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9446300547
12. Sri. Anoop Jacob, Thanikunnel, Valiyappadam Oliyappuram P.O, Koothattukulam(via) Ernakulam (MLA, Piravom)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9847069671
13. Sri. K. Babu, Kannuparambath (H), Sanskirt College Road, Thrippunithura P.O., Ernakulam (MLA, Tripunithura)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9447048418
14. Secretary, Kochi Municipal Corporation	Secretary of Municipal Corporation	0484-2369007
15. District Town Planner, Local Self Government Department(Planning) Ernakulam	Town Planner	0484-2204291

16. Executive Engineer (Roads and Bridges), Public Works Department, Ernakulam	Executive Engineer	0484-2425353
17. Sri. K.K. Shibu Kuruvilathil Veedu, Pathuvapuram P.O., Palissery	Person nominated by the Government	9846732226
18. Sri. A.B. Sabu, Ayyankath House, Near Subrahmanyam Temple, Jawahar Road, Poonithura	Person nominated by the Government	8921892238
19. Sri. P.A. Peter, Puthenveetil House, Kumbalangi P.O., Kochi – 682 007	Person nominated by the Government	9447475313
20. Secretary, Greater Cochin Development Authority	Secretary Ex-officio	0484-2203378
21. Smt. Uma Thomas Puthiyaparambil, 44/1362A, Vayalassery Road Palarivattom, Kochi Ernakulam- 682025 (MLA Thrikkakara)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9495929595

The General Council has 3 sitting during the year under report.

EXECUTIVE COMMITTEE

The executive powers of the Authority vest in the Executive Committee and it is responsible for carrying out the provisions of the Town Planning Act and for giving effect to the policies laid down by the General Council for the improvement and development of the area within the jurisdiction of the Authority. The Executive Committee consists of 11 members including Chairman according to G.O(P) No. 7/2022/LSGD dated 20.01.2022 & G.O(P) No. 14/2025/LSGD dated 17.03.2025 and they are as follows:-

<u>Executive Members of GCDA</u>		
1. Sri. K. Chandran Pillai (Ex. M.P) Prasantham, Manjummal, Eloor P.O., Ernakulam	Chairman of the Development Authority Ex-officio	0484-2206230 9446550200
2. Sri. A.S. Anilkumar Appa Chatha House, Vadakkumpuram P.O., Pin – 683 521 (Member of District Panchayat, Moothakunnam Division)	Member of Local Self Govt. Institutions having jurisdiction in the area of the Development Authority	9895956226
3. Adv. M. Anil Kumar, (Mayor, Kochi Corporation) Manimeghala, Elamakkara P.O., Kochi – 682 026)	Member of Local Self Govt. Institutions having jurisdiction in the area of the Development Authority	9846118975
4. Sri. K.J. Maxy, Konnoth House 16/1741(9/1043) Thoppumpady, Kochi – 5 (MLA Kochi)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9447136374
5. Sri. P.V. Sreenijan, T.C. 71/2701, Keerthanam Keerthi Nagar, Elamakkara P.O., Kochi – 682026 (MLA Kunnathunadu)	MLA' s representing any area within the jurisdiction of the Development Authority	9874500812
6. Secretary, Kochi Municipal Corporation	Secretary of Municipal Corporation	0484-2369007
7. District Town Planner, Local Self Government Department(Planning) Ernakulam	Town Planner	0484-2204291
8. Executive Engineer (Roads and Bridges), Public Works Department, Ernakulam	Executive Engineer	0484-2425353
9. Sri. K.K. Shibu Kuruvilathil Veedu, Pathuvapuram P.O., Palissery	Person nominated by the Government	9846732226
10. Sri. A.B. Sabu, Ayyankath House, Near Subrahmanyam Temple, Jawahar Road, Poonithura	Person nominated by the Government	8921892238
11. Secretary, Greater Cochin Development Authority	Secretary Ex-officio	0484-2203378

The Executive Committee had 10 sittings during the year under report.

Administration Department

The Administration Department functions as the coordinating agency between various departments for expeditious disposal of the business and it exercises general supervision and control and enforces discipline.

This department is functioning under the control of the Deputy Secretary. The entire matters to be placed before the Executive Committee and General Council of GCDA are routed through this department. Establishment & General Section, Office Section, Record Section, Library etc. are working under this department.

A Legal Section is also functioning under the Administration Department. It deals with all cases arising from the matters dealt with by GCDA except Land Acquisition cases. Land Acquisition cases are dealt separately in Estate Department. As on 30.04.2025 a total number of more than 400 cases are pending.

Estate Wing

Estate department is responsible for the proper management of GCDA's all properties viz. land and buildings. The main functions of this department are allotment/disposal of land, houses, shops and office rooms, allotment of various grounds, stadium, community hall etc. for programmes, tendering/auction of parking spaces, taking possession of acquired land, assignment of purambokku land, Rehabilitation of Kudikidappukar and small holders, mutation of various revenue records in respect of land acquired by the Authority under various schemes with the help of LA Special Tahasildar. This department is also responsible for attending LAR's/LAAs cases filed against Awards of LAO under various schemes.

Revenue Department

Rent from various commercial spaces, monthly installments of housing loan and enhanced land compensation, monthly installments of various housing schemes, income from sale of plots under various schemes, centage charges etc. are the main sources of income of the Authority.

In order to cope with growing responsibility in the collection of rent of the shops and other commercial spaces, installments of housing schemes, collection of installments of housing loans etc. two other sections viz. Revenue and Loan were organized under immediate supervision of the 3 Superintendents. For speedy disposal of files relating to various housing schemes, a separate cell viz. Revenue closing cell has also been created under the direct supervision of one superintendent. Revenue sections are under the control of Accounts Officer (Revenue).

Planning Department

Planning Department is headed by Senior Town Planner who is technically assisted by Town Planners who are in charge of various planning cells. There is an administrative section which is headed by Section Officer/Superintendent who deals with files and correspondence. Town Planners as head of planning cells are assisted by Deputy Town Planners, Assistant Town planners, Draughtsman/Surveyors. Duties under taken by planning departments are preparation of project reports, investigation and initiation of new schemes and projects, feasibility study, architectural design of buildings, MP/MLA fund works, carrying out scientific study reports, technical guidance to local bodies and Kochi Metro and preparation of final survey sketches of allotted plots.

Now that new Kerala Town and Country Planning Act 2016 is passed by Kerala Assembly and Kerala Development authorities rules have also come into existence to carry out the functions mentioned in the introduction for which planning department has the major role.

Engineering Department

The Engineering Department is functioning under the control and guidance of the Superintending Engineer. There are four divisions under this department. The administration of this department is under the supervision of the Section Officer/Superintendent and the drawing branch is under the Head Draftsman. Various scheme proposals of GCDA formulated by the Planning Department are implemented by the Engineering Department. A brief description of the functions of this department is furnished below:

The Engineering Department of GCDA is solely responsible for Engineering Design, planning, Analysis of Cost, Estimation, sanctions, contract management, Execution, Supervision & Maintenance of Construction activities, Monitoring along with Asset management, maintenance of Roads, Buildings, Movable and immovable assests of GCDA and other DTP Scheme Areas under jurisdiction of GCDA.

The Department also extends consultancy services in planning, and Engineering expertise to urban local bodies and institutions. The Department oversees works related to public –private partnership (PPP), BOT schemes etc with alternative financial support.

The Department is divided into divisions including one electrical wing.

Each Division is divided into Sub divisions under the control of AEE & each sub division in turn is divided into a number of sections under the charge of Assistant Engineers, assisted by overseers.

Also, in addition to above, the Department has Drawing branch & Accounts branch. The Drawing branch comprises of Technical Assistants, Assistant Engineers (Works) assisted by Draftsman's, which deals with contracts, bidding, tendering etc.

The Quality Control lab is under the control of this department. It is equipped with essential quality testing equipments mandatory as per quality standards.

Functioning of Section

1. Renovation of CSML Parks (9 Nos)
2. Renovation of Changampuzha smarakam
3. Renovation of Edappally Ragahavan memorial park
4. Maintenance & Up keeping of dhobi khana shopping complex & building of dhobi khana
5. Mudamveli fish farm at Rameswaram
6. Bot bridge at Thoppumpady
7. D-type flats at Rameswaram scheme
8. Providing security service in the scheme
9. Kayal sammelana Smarakam Project
10. Attending complanits & maintenance of K.K. Road
11. Construction of shopping complex at Edathala
12. Construction of shopping complex at Kakkanad
13. Construction of Affordable housing scheme at Olimugal
14. Soil investigation for shopping complex at Kakkanad
15. Maintenance of assets
16. Ambedkar Sports city
17. Construction of Kammattippadam Road
18. Attending complaints & maintenance of K.K. Road
19. Renovation works at Kaloore Market
20. Restoration works of main approach road from Kaloore market to Banerjee Road
21. Maintenance of shopping complex near RBI
22. Maintenance of Shopping complex near Sastha Temple Road
23. Maintenance of Manapattilparambu grounds
24. Maintenance of shopping complex near working journalist colony
25. Renovation works of Compound wall and gate of GCDA Office
26. Renovation works of various parks at Gandhinagar
27. Renovation works at Kadavanthra Market
28. Women fitness centre project
29. Food street at Kasturba Nagar
30. Life mission Project at Rameswaram
31. Proposed G + 4 She hostel Building near Ernakulam South Railway station phase I
32. Attending all the complaints and works in the scheme area, preparing estimate, execution of work etc.
33. Maintenance of computers and soft machines (Desktop computers, Laptop Computers, Servers, Printers, Scanners and biometric attendance machines) available at GCDA.
34. Implementation and monitoring of Payroll and attendance Management Software in coordination with KELTRON
35. Implementation of Digital Document and Filing System software (DDFS) in coordination with KELTRON

36. Attending and solving day-to-day issues related to computers, biometric punching machines and internet
37. Renewal of Digital Signature Certificates(DSC) as and when required.
38. Coordination with KELTRON for issue of Identity Cards of employees
39. Refilling of printer cartridges, certifying them and recommending payments.
40. LAN Cabling for ensuring proper connectivity as and when ordered
41. Procurement of computers, software, their installation and recommendation for payment.
42. Renovation works at GCDA office Building second and third floor (Engineering and Planning Section)
43. All the works related to office vehicle(Maintenance and repair work, Fuel bill, Availing mileage certificate, insurance certificate on time etc.)
44. Maintenance and upkeeping of main office building and staff quarters
45. Construction of Clint art gallery at first floor of Gandhinagar shopping complex
46. Yard development works at Shopping complex near GCDA office
47. Office Cleaning works
48. Office garden works
49. Security Services- GCDA Office
50. Security Services- Eastern Entry
51. Waste removal- Plastic & paper wastes
52. GCDA main office- Lift – Finishing works
53. Urgent Plumbing works at main office.
54. Compound wall at Chairman Guest house
55. Restoration works of all D-Type and E-type staff quarters
56. South Commercial scheme- Petty repair works
57. Kadavanthra market renovation works
58. Organic waster convertors, ETP at Kadavanthra Market.
59. General maintenance of JNI stadium Kaloor
60. Maintenance of STP near JNIS, Kaloor
61. Maintenance of ring road around JNIS
62. Maintenance of ground near JNIS
63. Maintenance of Pump House and substation building
64. Maintenance of pay and use toilet.
65. Constrction of new STP at Life mission site, Mundamveli
66. Scrutiny of original, revised and recast estimates
67. Assistance for issuing Technical Sanction
68. Up keeping of Registers(Tender Register, Agreement Register, T. S Register, Quotation Register and Agreement)
69. Preparation of Tender schedule, Tabulation of Tenders
70. Preparation of agreement documents
71. Scrutiny of bills
72. Quality checking of construction materials. Various test like compressive strength test for concrete cubes. Compressive strength of bricks, concrete paver blocks, hollow blocks and solid blocks. Sieve test for coarse aggregates and fine aggregates, Water absorption test of bricks and issue of certificate in this regard. Tension test band and reband test etc.
73. Maintenance of Marine Drive shopping complex and shops under GCDA
74. Operation and Maintenance of STP
75. Control of parking at Marine Drive parking ground.
76. Functioning of security service at scheme areas
77. Maintenance of Rajendra Maidan
78. Cleaning work at CMDS Complex and walkway
79. Pay and use toilet functioning of G.F. Toilet at CMDS Complex and Rajendra Maidan.

Quality lab

Quality checking of construction materials. Various test like compressive strength test for concrete cubes. Compressive strength for brick, concrete paver block, hollow block and solid block. Sieve analysis test for coarse aggregate and fine aggregate, water absorption test of brick and issue of certification in this regard.

Infrastructure

1. Park Renovation
2. Edappally Raghavan Pillai Memorial Park
3. Changampuzha Samadhi Naveekaranam
4. Dhobi Khana & Dhobi khana Shopping complex
5. D-Type flats at Rameswaram Scheme
6. Mudamveli fish farm building at Rameswaram
7. BOT bridge at Thoppumpady
8. Kayal sammelana smaraka project
9. K.K. Road
10. Shops under ROB at K.K. Road & adjacent land
11. Bunk shop near K.K. Road
12. Edathala Housing Scheme Phase I
13. Edathala Housing Scheme Phase II
14. Shops at Aluva
15. Studio Apartment at Kakkanadu
16. Shopping complex at Kakkanadu
17. Shops at Thottakattukara
18. Olimugal housing scheme
19. Ambedkar stadium Rehabilitation Complex
20. Modern Toilet and new cafeteria building
21. Kasturba Nagar Shopping complex at Panampilly Nagar
22. Shopping complex near Passport office, Panampilly Nagar
23. Shopping complex at Panampilly Nagar
24. Shopping complex near Smarto Road
25. Bunk shop at Kizhavana Road
26. Kaloore Market
27. Shopping complex near RBI
28. Shopping complex near Sastha temple road
29. Shopping complex at working journalist colony
30. Womens fitness centre project
31. Food street at Kasturba Nagar
32. Life Mission Project
33. She Hostel building project
34. Changampuzha Park, Edappally
35. All soft machines including Desktop computers, laptop computers, printers, scanners, biometric attendance machines, servers, etc. is included in the infrastructure.
36. GCDA Office building, Kadavanthra
37. GCDA Office Vehicles
38. GCDA main officer, Tahasildar building & Annex building
39. Gandhinagar shopping complex
40. Staff Quarters D & E type, SE Quarters & Secretary Quarters

41. Shopping complex opposite KV School Kadavanthra
42. Shopping complex near HIG Avenue Road
43. Shopping complex near Salim Rajan Road
44. Kadavanthra Market
45. Eastern Entry building
46. JNI Stadium
47. Shopping complex near JNIS
48. Substation, Pump House
49. Sewage Treatment Plant near JNIS
50. Pay and use toilet near VIP Road
51. Pay and use toilet near Open Gym
52. Toilet in the east and west side ground
53. Sulabh toilet
54. New STP at Life mission site
55. CTM 100KN, CTM 2000KN, UTM 1000kN, IS Seives, Seive shaker, weighing balance
56. CMDS Shopping complex
57. Marine drive ground and helipad
58. Cheenavalappalam, Mazhivil palam, Marine Drive Walkway
59. Kettuvallappalam and walkway
60. Bunk shops at High Court junction and walkway
61. Sewage treatment plant at Marine Drive
62. Rajendra Maidan

Finance & Accounts Department

The Finance and Accounts Department is instrumental in raising the required funds for the Authority from Government and other financial institutions like banks, HUDCO, KURDFC etc. This department manages the financial resources of the Authority for the effective implementation of the various scheme proposals and infrastructural development projects envisaged in the annual budget of the Authority.

Rent from various commercial spaces, office spaces and shops enhanced land compensation, income from sale of plots under various schemes, centage charges etc. are the main source of income of the Authority.

In order to cope up with the growing responsibility in the collection of rent of shops and other commercial and office spaces a separate section viz. Revenue section was organized under the immediate supervision of 3 section officers/Superintendent. For speedy disposal of the files relating to various housing schemes and loan schemes, the term of instalments/repayment of which have elapsed, a separate cell viz. Revenue Closing Cell has also been created under the supervision of a superintendent. The above said revenue section and revenue closing cell are under the control of the Assistant Administrative Officer (Finance & Revenue).

**BRIEF DESCRIPTION OF MAJOR SCHEMES BEING PLANNED/
IMPLEMENTED IN THE F.Y. 2024-25**

ഷീ ഹോസ്റ്റൽ

ധാരാളം ആളുകൾ, പ്രത്യേകിച്ച് സ്ത്രീകൾ ജോലി, വിദ്യാഭ്യാസം, വ്യക്തിഗതം തുടങ്ങിയ വിവിധ കാരണങ്ങളാൽ നഗരത്തിലേക്ക് യാത്രചെയ്യുന്നു. അത്തരം എല്ലാ യാത്രകളിലും, സുരക്ഷിതവും ഉത്തരവാദിത്തമുള്ളതുമായ സ്ഥലം കണ്ടെത്താൻ സ്ത്രീകൾക്ക് ബുദ്ധിമുട്ടാണ്. അത്തരം സാഹചര്യങ്ങൾ മനസ്സിലാക്കി ജിസിഡിഎ സർക്കാർ ഫണ്ട് ഉപയോഗിച്ച് എറണാകുളം സൗത്ത് റെയിൽവേ സ്റ്റേഷൻ സമീപം സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന 23 സെൻറ് സ്ഥലത്ത് 'ഷീ ഹോസ്റ്റൽ' നിർമ്മിക്കുന്ന പ്രവർത്തി നടന്നു വരുന്നു. ആകെ 7.5 കോടി രൂപ പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന ടി പദ്ധതിക്ക് സർക്കാർ 2023-24 ലെ ബജറ്റിൽ 3 കോടി രൂപ അനുവദിച്ചിരുന്നു. ടി പദ്ധതിയുടെ ഒന്നാം ഘട്ട നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്.

പാർക്ക് നവീകരണം

1980 കളുടെ തുടക്കത്തിലാണ് വിവിധ സ്ഥലങ്ങളിൽ GCDA ഡിടിപി സ്കീമിന്റെ ഭാഗമായി വികസിപ്പിച്ചെടുത്ത പാർക്കുകളിൽ പലതും കാലപ്പഴക്കം മൂലം നവീകരിക്കേണ്ട അവസ്ഥയിലാണ്. 2.87 കോടി രൂപ സ്മാർട്ട് സിറ്റി ഫണ്ട് ലഭ്യമാക്കി തിരഞ്ഞെടുത്ത 9 പാർക്കുകളുടെ ഡിസൈൻ തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ള പദ്ധതി നിലവിൽ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കി. പൂർത്തിയായ ചില പാർക്കുകളുടെ ഉദ്ഘാടന ചടങ്ങുകൾ നടത്തിയിട്ടുള്ളതുമാണ്.

ആധുനിക ശുചിമുറികൾ

പൊതുജനാരോഗ്യം, ശുചിത്വം, സാമൂഹിക ഉൾപ്പെടുത്തൽ, സാമ്പത്തിക വികസനം, പാരിസ്ഥിതിക സുസ്ഥിരത, നഗര ജീവിതക്ഷമത എന്നിവയ്ക്ക് സംഭാവന നൽകുന്ന നഗരവികസനത്തിന്റെ നിർണായക ഘടകങ്ങളാണ് ആധുനിക ശുചിമുറി സൗകര്യങ്ങൾ. ആധുനിക സാനിറ്റേഷൻ ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചറിലെ നിക്ഷേപങ്ങൾക്ക് മുൻഗണന നൽകുന്നതിലൂടെയും വൃത്തിയുള്ളതും ശുചിത്വമുള്ളതുമായ സൗകര്യങ്ങളിലേക്കുള്ള തുല്യമായ പ്രവേശനം പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതിലൂടെയും എല്ലാ താമസക്കാരുടെയും ജീവിത നിലവാരം ഉയർത്തുന്ന ആരോഗ്യകരവും കൂടുതൽ ഉൾക്കൊള്ളുന്നതും പ്രതിരോധശേഷിയുള്ളതുമായ നഗര ചുറ്റുപാടുകൾ സൃഷ്ടിക്കാൻ കഴിയും. ഈ നയത്തിൽ ഊന്നിക്കൊണ്ടാണ് CSMIL സഹായത്തോടെ 5 ശുചിമുറികൾ നഗരത്തിൽ നിർമ്മിച്ചത് രണ്ടെണ്ണം മറൈൻ ഡ്രൈവിലും രണ്ടെണ്ണം ജവഹർലാൽ നെഹ്റു അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയത്തിലും ഒരെണ്ണം അംബേദ്കർ സ്റ്റേഡിയത്തിലുമാണ് ശുചിമുറികൾ നിർമ്മിച്ച് പൊതു ജനങ്ങൾക്ക് തുറന്നു കൊടുത്തിട്ടുള്ളത്.

ഫുഡ് സ്കീം

അതോറിറ്റിയുടെ കസ്റ്റർബ്ബ നഗറിൽ ഉള്ള സ്ഥലത്തു കേന്ദ്ര ഫണ്ട് ഉപയോഗിച്ച് നടപ്പിലാക്കുന്ന പദ്ധതിയായ ഫുഡ് സ്കീമിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ അവസാന ഘട്ടത്തിലാണ്. 20 ഓളം ബങ്കുകൾക്ക് ആവശ്യമായ ഡെനിങ്ങ്, ടോയ് ലറ്റ്, പാർക്കിംഗ് തുടങ്ങിയ സംവിധാനങ്ങൾ ഇതിന്റെ ഭാഗമായി ഒരുക്കിയിട്ടുണ്ട്. വിവിധ തരം ഭക്ഷ്യ വിഭവങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തി ലേല സജ്ജമാക്കാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.

നെറ്റ് ഷെൽട്ടർ

മഴയും വെയിലും ഏൽക്കാതെ സുരക്ഷിതമായി വസിക്കാൻ കഴിയുന്നത് സർവ്വജനങ്ങളുടെയും സ്വപ്നമാണ്. എന്നാൽ കിടപ്പാടം പോലും ലഭിക്കാതെ തെരുവിൽ കഴിയുന്ന ഒരു വിഭാഗം ജനങ്ങൾ നമുക്ക് ചുറ്റുമുണ്ട്. ആരോരുമില്ലാതെ തെരുവിൽ ഉപേക്ഷിക്കപ്പെട്ട നിർധനരായ ഈ ജനങ്ങൾ രാത്രിയിൽ അഭയം പ്രാപിക്കുന്നത് കടതിണ്ണുകളിലും തെരുവോരങ്ങളിലുമാണ്. ഇങ്ങനെയുള്ള ജനങ്ങളെ സുരക്ഷിതമായി അധിവസിപ്പിക്കുന്നതിനാണ് ജിസിഡിഎ ഈ പദ്ധതി മുന്നോട്ടു വെച്ചത്. ഇതിനായി

അതോറിറ്റി വക കെട്ടിടം അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ നടത്തിയിട്ടുണ്ട് .ഈ കെട്ടിടം ജില്ലാ ഭരണകൂടത്തിന് കൈമാറാൻ നടപടി സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.

മൾട്ടി സ്റ്റോറിയ് കോംപ്ലക്സ് ഒലിമുഗൾ കാക്കനാട്

ഒലിമുഗളിൽ ഉള്ള അതോറിറ്റി വക 129 സെന്റ് വരുന്ന സ്ഥലത്ത് PPP വ്യവസ്ഥയിൽ മൾട്ടി സ്റ്റോറിയ് കോംപ്ലക്സ് നിർമ്മിക്കുന്നതിന് പദ്ധതി വിഭാവനം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ആയതിന് EOI ക്ഷണിച്ചപ്രകാരം വിവിധ റവന്യൂ മോഡലുകൾ അടങ്ങിയ അപേക്ഷകൾ ലഭ്യമായി. റവന്യൂ മോഡലുകൾ വിശകലനം ചെയ്യുന്നതിനും ഫിനാൻഷ്യൽ ഫിസിബിലിറ്റി റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിനും CA യ്ക്ക് നൽകുന്നതിന് ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു

റെന്റൽ ഹൗസിങ്

അതോറിറ്റിയുടെ അധികാര പരിധിയിലുള്ള വലിയ പദ്ധതികൾക്ക് അനുയോജ്യമല്ലാത്ത ഭൂമികളിൽ റെന്റൽ വീടുകൾ നിർമ്മിച്ചു നൽകുന്നതാണ് പദ്ധതി. ആദ്യഘട്ടം എന്ന നിലയിൽ കരുക്കടവ് ROB യുടെ സമീപമുള്ള 5 സെന്റ് വരുന്ന ജിസിഡിഎ വക സ്ഥലത്ത്, 3 നിലകളിലായി അഞ്ച് 1 BHK ഭവന സമുച്ചയത്തിന്റെ ഡിസൈൻ തയ്യാറാക്കി നഗരസഭയിൽ നിന്നും കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതി ലഭ്യമാക്കി എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കി വരുകയാണ്.

ഗോഡൗൺ - പനമ്പിള്ളി നഗർ

അതോറിറ്റിയുടെ അധികാര പരിധിയിലുള്ള അനുയോജ്യമല്ലാത്ത സ്ഥലങ്ങൾ വലിയ പദ്ധതികൾക്ക് ഉപയോഗപ്പെടുത്തി വരുന്നതും ലഭ്യമാക്കുന്നതിനാണ് പദ്ധതി. ആദ്യഘട്ടം എന്ന നിലയിൽ പനമ്പിള്ളി നഗർ അറ്റ്ലാന്റിസ് ഗേറ്റിന് സമീപം റെയിൽവേ ട്രാക്കിനോട് ചേർന്ന് വരുന്ന ജിസിഡിഎ യുടെ 22 സെന്റ് വരുന്ന സ്ഥലത്താണ് ഗോഡൗൺ നിർമ്മിക്കുന്നത്. നിലവിൽ റെയിൽവേയിൽ നിന്നും NOC ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു. ഒപ്പം എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതിനായുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.

കായൽ സമര സ്മാരക ഹോസ്റ്റൽ

1913-ൽ കൊച്ചി കായലിൽ നടന്ന കായൽ സമ്മേളനത്തിന്റെ സ്മരണാർത്ഥമാണ് വിവിധ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി കൊച്ചി നഗരത്തിൽ എത്തുന്ന പാർശ്വവൽക്കരിക്കപ്പെട്ടവർക്ക് സുരക്ഷിതവും താങ്ങാനാവുന്നതുമായ താമസ സൗകര്യങ്ങൾ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനായി, ഒരു പ്രത്യേക പാർപ്പിട കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതാണ് ജിസിഡിഎ പദ്ധതി. ഈ കെട്ടിടത്തിന്റെ ആർക്കിടെക്ടറൽ ഡ്രോയിങ് തയ്യാറാക്കുന്ന നടപടികൾ കൺസൾട്ടന്റ് മുഖേന നടത്തി. നഗരസഭയിൽ നിന്നും NOC ലഭ്യമായ പ്രകാരം സൂകൂറൽ ഡിസൈൻ എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതിനായുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.

വനിതാ ഫിറ്റ്നസ് സെന്റർ

3 നിലകളിലായി ബാഡ്മിന്റൺ കോർട്ട്, ടേബിൾ ടെന്നീസ് ഇൻഡോർ / ഗെയിംസ് പ്ലെയിംഗ് ഏരിയ ഡാൻസ്/യോഗ ഏരിയ, ആധുനിക ഫിറ്റ്നസ് പരിശീലന ഉപകരണങ്ങൾ ഉള്ള ജിം അല്ലെങ്കിൽ വർക്ക്ൔട്ട് ഏരിയ, ബുട്ടി സലൂൺ, കഫറ്റീരിയ, വസ്ത്രം മാറ്റുന്ന മുറികൾ, ഷവർ ഏരിയ, ലോക്കർ റൂമുകൾ, ഓഫീസ് മുറി, മതിയായ പാർക്കിംഗ് സൗകര്യങ്ങൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുത്തി പദ്ധതിയ്ക്കായി വിശദമായ ഡ്രോയിംഗുകൾ തയ്യാറാക്കി. നഗരസഭയിൽ നിന്നും NOC ലഭ്യമായ പ്ലാനിന്റെ സൂകൂറൽ ഡിസൈൻ, എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതിനായുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു..

കൊമേർഷ്യൽ-റസിഡൻഷ്യൽ കോംപ്ലക്സ്, കടവന്ത്ര സ്റ്റാഫ് ക്വാർട്ടേഴ്സ്

കാലപ്പഴക്കം മൂലം പ്രശ്നങ്ങൾ നേരിടുന്ന ക്വാർട്ടേഴ്സ് പുതുക്കിപ്പണിയുന്നതിനും 88 സെന്റ് വരുന്ന സ്ഥലം ഉപയുക്തമാക്കി വാണിജ്യ പാർപ്പിട സമുച്ചയം നിർമ്മിക്കുന്നതാണ് പദ്ധതി. ടി

പ്രവർത്തി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനു PMC ആയി പ്രവർത്തിക്കുന്നതിന് NBCC, EOI നൽകി. എന്നാൽ സമാന ഏജൻസികളിൽ നിന്നും EOI ക്ഷണിക്കുന്നതിന് EC നിർദ്ദേശിച്ചു. ഇതു പ്രകാരം നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയും താല്പര്യ പത്രം ആരും നൽകാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ, NBCC യുമായി ചേർന്ന് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്ന വിഷയത്തിൽ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.

കരിമുഗൾ മൾട്ടിപർപ്പസ് ഹാൾ

കരിമുഗൾ പ്രദേശത്ത്, വടവുകോട് പുത്തൻകരിശ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഏകദേശം 22 സെന്റ് ജിസിഡിഎ വക സ്ഥലത്ത് മൾട്ടിപർപ്പസ് ഹാൾ എന്ന പുതിയ പദ്ധതി വിഭാവനം ചെയ്തു പൊതുജനങ്ങൾക്ക് ഉപകാരപ്രദമാകുന്ന രീതിയിലുള്ള കളിസ്ഥലം, ഒത്തുചേരുന്നതിനുള്ള ഒരിടം എന്നിവ പരിഗണിച്ചു കൊണ്ടുള്ള ഒരു ജനോപകാരപ്രദമായ പദ്ധതി നടപ്പിൽ വരുത്തുന്നതിനാണ് പദ്ധതി. നിലവിലുള്ള പ്ലാനിൽ ഭേദഗതികൾ വരുത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.

എടത്തല കൊമേർഷ്യൽ കോംപ്ലക്സ്

ആലുവ ഊസ്റ്റ് വില്ലേജിൽ, എടത്തല ഫേസ് -1 ലെ ജിസിഡിഎ വക സ്ഥലത്തെ ഏകദേശം 3200 ച.അടിയോളം വിസ്തീർണമുള്ള രണ്ടു നില കെട്ടിടത്തിന്റെ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഒന്നാം നില കടകൾക്കായും രണ്ടാം നില മൾട്ടിപർപ്പസ് ഹാളുമായാണ് വിഭാവനം ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. ആയതിന്റെ ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റിനു വേണ്ടി എടത്തല ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ ബിൽഡിംഗ് ഡ്രോയിങ്സ് സമർപ്പിച്ചു.

കല്ലൂർ മാർക്കറ്റ് നവീകരണം

40,000 ച.അടി വിസ്തീർണ്ണം ഉള്ള രണ്ടു നിലകളിലായി സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ജിസിഡിഎ മാർക്കറ്റിന്റെ നിലവിലുള്ള അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുത്തി പൊതു വിപണന മുഖ്യമായ മാറ്റുന്ന രീതിയിലുള്ള നവീകരണമാണ് സിഎസ്എംഎൽ സഹകരണത്തോടെ ജിസിഡിഎ നടപ്പിലാക്കുന്ന പദ്ധതി. താഴത്തെ നിലയിൽ പഴം/പച്ചക്കറികൾ, മാംസം, മത്സ്യം, അനുബന്ധ ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ, പലചരക്ക് എന്നിവയ്ക്കായി ഏകദേശം 66 കടമുറികളും, 30 സ്റ്റോളുകളും സജ്ജമാക്കിയിട്ടുള്ളതാണ്. ഒന്നാം നിലയിൽ ഓപ്പൺ റെസ്റ്റോറന്റ് അടക്കം 18 കടമുറികൾ വിവിധ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഒരുക്കുന്നതും പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. ഉറവിട മാലിന്യ സംസ്കരണ പ്ലാന്റ് മഴവെള്ള സംഭരണി, മലിനജല സംസ്കരണ പ്ലാന്റ്, അഗ്നിശമന പ്രവർത്തികൾ, സർവീസ് ലിഫ്റ്റ്, ഫയർ ഫൈറ്റിംഗ് ടാങ്ക്, ഡ്രൈയിൻ നിർമ്മാണം എന്നിവ ഉൾപ്പെടുത്തി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് പദ്ധതി നിലവിൽ പൂർത്തിയാക്കി ഉദ്ഘാടന ചടങ്ങുകൾ നടത്തിയിട്ടുള്ളതുമാണ്.

ഇടപ്പള്ളി രാഘവൻ പിള്ള മേമോറിയൽ പാർക്ക്

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള പാർക്കിന്റെ ഡിസൈൻ സി-ഹെഡ് തയ്യാറാക്കി നൽകി. CSR ഫണ്ട് ലഭ്യമാക്കി പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനു തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.

രാമേശ്വരം മുണ്ടംവേലി ലൈഫ് മിഷൻ പദ്ധതിക്ക് സമീപം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

രണ്ടു നിലകളിലായി കടമുറി/ഓഫീസ് സ്പേസ് വരുന്ന വിധേന 2000 ച.അടിയോളം വിസ്തീർണം വരുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ ഡ്രോയിങ്ങുകൾ തയ്യാറാക്കി വരുന്നു.

ചങ്ങമ്പുഴ സമാധി നവീകരണം

ചങ്ങമ്പുഴ സമാധി (സ്മൃതി മണ്ഡപം) നവീകരണത്തിനായി സിഹെഡ് 28 ലക്ഷം രൂപ എസ്റ്റിമേറ്റ് ഉൾപ്പെടുന്ന പ്രൊപ്പോസൽ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിൽ സൂക്ഷ്മ പരിശോധന നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരികയാണ്.

3ഡി. എൽഇഡി ഹോളോഗ്രാം പരസ്യം

ഈ പദ്ധതിക്കായി അനുയോജ്യമായ സ്ഥലങ്ങൾ അടയാളപ്പെടുത്തി എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം ടെണ്ടർ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരികയാണ്.

ഫോർട്ട് കൊച്ചി ധോബിലാന നവീകരണം

ധോബിലാന വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സിഎസ്ഇഎസ് നടത്തുന്ന സാധ്യത പഠനത്തിലെ രണ്ട് ഘട്ടങ്ങൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. അന്തിമ ഘട്ടമായ വിശദ പദ്ധതി റിപ്പോർട്ട് (DPR) ഉടനെ സമർപ്പിക്കുമെന്ന് സിഎസ്ഇഎസ് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

സാംസ്കാരിക പൈതൃക പദ്ധതി രൂപീകരണം

ഫോർട്ട് കൊച്ചി പ്രദേശത്തെ അറിയപ്പെടുന്നതും അറിയപ്പെടാത്തതുമായ ഏകദേശം 198 ഇടങ്ങൾ GIS സഹായത്തോടെ അടയാളപ്പെടുത്തുകയും പൈതൃക ഇടങ്ങളുടെ ചിത്രങ്ങൾ, വിഡിയോകൾ, കോർഡിനേറ്റ്സ് എന്നിവ ഉൾപ്പെടുത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് വിശദീകരണം വെബ്സൈറ്റ് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളതാണ്. ഈ വെബ്സൈറ്റ് പൊതുജനങ്ങൾക്ക് തുറന്നു കൊടുക്കുന്നതിന് ഉദ്ഘാടനത്തിനു കാത്തിരിക്കുകയാണ്.

കാക്കനാട് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

കാക്കനാട് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിന്റെ ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് തുക്കാക്കര നഗരസഭയിൽ നിന്നും ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ഈ കോംപ്ലക്സിന്റെ സൂപ്പർചാർജ് ഡിസൈൻ എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ഈ സ്ഥലത്തിന്റെ സോയിൽ ടെസ്റ്റ് രണ്ടു പൊയിന്റുകളിലായി ചെയ്യുന്നതിൽ ഒരു പൊയിന്റിൽ തീർന്നതും രണ്ടാമത്തെ പൊയിന്റിന്റെ സോയിൽ ടെസ്റ്റ് ചെയ്യുന്നതിന്റെ നടപടികൾ എഞ്ചിനീറിങ് വിഭാഗത്തിൽ നിന്ന് സ്വീകരിച്ചു വരികയാണ്.

ടൂറിസം ഇൻഫർമേഷൻ സിസ്റ്റം പദ്ധതി

ജിസിഡിഎ യുടെ അധികാരപരിധിയിൽ വരുന്ന പ്രദേശങ്ങളിലെ ആരാധനാലയങ്ങൾ, പൈതൃക കേന്ദ്രങ്ങൾ, ചരിത്ര പ്രാധാന്യമുള്ള ഇടങ്ങൾ, മനുഷ്യനിർമ്മിതവും പ്രകൃതിരമണീയമായ പ്രദേശങ്ങൾ, മനോഹരമായ ദ്വീപുകൾ, തുരുത്തുകൾ, സാംസ്കാരിക ഇടങ്ങൾ, ട്രക്കിംഗ് കേന്ദ്രങ്ങൾ തുടങ്ങി ചെറുതും വലുതുമായ വിനോദസഞ്ചാര കേന്ദ്രങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ എല്ലാവരിലും എത്തിക്കുന്നതിനായി ടൂറിസ്റ്റ് കേന്ദ്രങ്ങളെ GIS മാപ്പിങ് ചെയ്യുന്ന പദ്ധതി GCDA 2024 -2025 ബജറ്റിൽ വിഭാവനം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ടി പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി ആലങ്ങാട്, ഏഴിക്കര, കൊട്ടുവള്ളി, വരാപ്പുഴ, വടവുകോട് പുത്തൻ കുരിശ്, കീഴ്മാട്, നെടുമ്പാശ്ശേരി, ചെങ്ങമനാട്, കുമ്പളം എന്നീ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിലെയും നോർത്ത് പറവൂർ, പെരുമ്പാവൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റികളിലെയും ടൂറിസ്റ്റ് കേന്ദ്രങ്ങളെ മാപ്പിംഗ് ചെയ്യുകയും, വിവരശേഖരണം നടത്തുകയും റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. മറ്റു പഞ്ചായത്തുകളിലെയും, മുനിസിപ്പാലിറ്റികളിലെയും ടൂറിസം കേന്ദ്രങ്ങളെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾക്കായി പഞ്ചായത്തുകളിലും, മുനിസിപ്പാലിറ്റികളിലും ബന്ധപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതും അവയുടെ വിവരശേഖരണം നടത്തിവരികയുമാണ്.

അംബേദ്കർ സ്റ്റേഡിയം പുനർ നിർമ്മാണം

ജിസിഡിഎ യുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ ഉള്ള അംബേദ്കർ സ്റ്റേഡിയം പുനർ നിർമ്മാണം കഴിഞ്ഞ വർഷത്തെ ബജറ്റിൽ പ്രഖ്യാപിച്ച പദ്ധതിയാണ് അതിന്റെ ഭാഗമായി. നിലവിലെ പഴയ ഗാല്ലറി പൊളിച്ചു നീക്കിയിട്ടുണ്ട്. പുതിയ സ്റ്റേഡിയത്തിന്റെ ഡിസൈൻ തയ്യാറാക്കി ഏകദേശ എസ്റ്റിമേറ്റ് കണക്കാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഏകദേശം 125 കോടി ചിലവ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന ഈ പദ്ധതിക്ക് CSR ഫണ്ട് ലഭ്യമാക്കി ഘട്ടം ഘട്ടമായി പൂർത്തിയാക്കാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

ഇലക്ട്രിക് വെഹിക്കിൾ ചാർജിങ്ങ് സ്റ്റേഷൻ

ഫോസിൽ ഉപയോഗിച്ച് പ്രവർത്തിക്കുന്ന "ഗതാഗത" മേഖലയിൽ നിന്നുള്ള ഉദമനത്തിന്റെ അളവ് പരിഹരിക്കുന്നതിന് ഇലക്ട്രിക് വെഹിക്കിൾ എന്നത് ഇന്ന് യാഥാർത്ഥ്യമായിരിക്കുന്നു. ഹ്രസ്വദൂര / അന്തർ നഗര യാത്രകൾക്ക് ഒരു പ്രായോഗിക ഓപ്ഷനായി അതോറിറ്റിയുടെ അധീനതയിലുള്ള മറ്റെൻ ഡ്രൈവ്, JN1 സ്റ്റേഡിയം എന്നീ അനുയോജ്യമായ സ്ഥലത്ത് ജിസിഡിഎ വെഹിക്കിൾ ചാർജിങ്ങ് സ്റ്റേഷൻ നടപ്പിലാക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നു. അതോറിറ്റിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വിവിധ സ്ഥലങ്ങളിൽ അനുയോജ്യമായ സ്ഥലങ്ങൾ കണ്ടെത്തുകയും, ചാർജിങ്ങ് സ്റ്റേഷൻ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള ടെൻഡർ നടപടികൾ പുരോഗമിച്ചുവരുന്നു.

ഹൈക്കോർട്ട് ജംഗ്ഷനിൽ ബഹുനില വാണിജ്യ കെട്ടിട സമുച്ചയം

ഹൈക്കോർട്ട് ജംഗ്ഷൻ സമീപത്തുള്ള ജിസിഡിഎ ഭൂമി കൊച്ചിൻ മറ്റെൻ ഡ്രൈവ് സ്കീം പ്രകാരം വാണിജ്യ ഉപയോഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്. ടി ഭൂമിയിൽ ജിസിഡിഎ ബങ്ക് ഷോപ്പുകൾ നിർമ്മിച്ച് സമൂഹത്തിൽ സാമ്പത്തികപരമായും സാമൂഹ്യപരമായും പിന്നിൽ നിൽക്കുന്നവർക്ക് വാടകാടിസ്ഥാനത്തിൽ നൽകിയിരുന്നു. നിലവിൽ ടി കെട്ടിടഭാഗവും പരിസരവും പഴകിയ അവസ്ഥയിലാണ്. ആയതിനാൽ ടി സ്ഥലത്തിന്റെ മുഖഛായ മാറ്റുന്നതിനായി നവീന മാതൃകയിലുള്ള ബഹുനില വാണിജ്യ കെട്ടിട സമുച്ചയം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ജിസിഡിഎ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു. നിലവിലെ ബങ്ക് അലോട്ടികളെ താഴെ നിലയിൽ തന്നെ പുനരധിവാസിപ്പിക്കുന്നതിന് സൗകര്യമൊരുക്കും. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുന്നതിനു ഒരു ആർക്കിടെക്ട് firm നെ finalize ചെയ്യുകയും ആർക്കിടെക്ടുമായിട്ടുള്ള എഗ്രിമെന്റ് execute ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരികയുമാണ്.

വർക്കിംഗ് ജോൺലിസ്റ്റ് കോളനി പുനരുദ്ധാരണം

ജിസിഡിഎയുടെ തുടക്കകാലത്ത് വർക്കിംഗ് ജോൺലിസ്റ്റുകൾക്ക് വേണ്ടി ഏകദേശം 96 സെന്റ് സ്ഥലത്ത് 340 സ്ലായർ ഫീറ്റ് വിസ്തീർണ്ണമുള്ള 72 ഫ്ലാറ്റുകൾ നിർമ്മിച്ചു നൽകിയിരുന്നു. എന്നാൽ കാലപ്പഴക്കം മൂലം ഈ ഫ്ലാറ്റുകൾ ജീർണിച്ച അവസ്ഥയിലും മഴക്കാലത്ത് താമസക്കാർ വളരെയധികം ബുദ്ധിമുട്ട് നേരിടുകയും ചെയ്യുന്നു. ആയതിന് ഒരു പരിഹാരം കണ്ടെത്തി തരണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് വർക്കിംഗ് ജോൺലിസ്റ്റ് കോളനി അസോസിയേഷൻ ഭാരവാഹികൾ സമീപിക്കുകയും, ജിസിഡിഎയെ വർക്കിംഗ് ജോൺലിസ്റ്റ് കോളനിയുടെ പുനരുദ്ധാരണം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് തീരുമാനിക്കുകയും ചെയ്തു. പദ്ധതിയുമായി മുന്നോട്ടു പോകുന്നതിനു ഫ്ലാറ്റ് ഉടമകളുമായി ചർച്ച പുരോഗമിച്ചു വരികയാണ്.

കാക്കനാട് കെ ടി ജോർജ് പാർക്ക് നവീകരണം

കാക്കനാട് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന GCDA ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള രണ്ട് പാർക്കുകളുടെ നവീകരണം വിഭാവനം ചെയ്തിരുന്നു. ആയതിൽ കെ ടി ജോർജ് പാർക്കിന്റെ ഡിസൈൻ പ്രവർത്തി അന്തിമ ഘട്ടത്തിലാണ്. ക്ലിന്റ് ഇൻറർനാഷണൽ സെൻറർ ഫോർ ചിൽഡ്രൻ എന്ന നിലയിൽ വികസിപ്പിക്കുവാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. ക്ലിന്റിന്റെ കുടുംബം GCDA യ്ക്ക് കൈമാറാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ചിത്ര ശേഖരം സൂക്ഷിക്കുന്നതിനും ഡിസ്പ്ലേ ചെയ്യുന്നതിനുമുള്ള ആർട്ട് ഗാലറി, കുട്ടികൾക്ക് താമസിച്ച് ക്യാമ്പിങ്ങും മറ്റും ചെയ്യുവാനുള്ള ഇടം, പ്രദേശവാസികൾക്കും മറ്റും ഉപയോഗിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്ന നല്ല ഒരു പൂന്തോട്ടം, നടപ്പാത, ഒരു ഓഡിറ്റോറിയം എന്നിവയൊക്കെയാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

ട്രാൻസ്ജെൻഡേഴ്സ് ഷെൽട്ടർ - റെയിൻബോ ഹോം

2011 ലെ സെൻസസ് പ്രകാരം ഇന്ത്യയിൽ ഏകദേശം 4.8 ലക്ഷം ട്രാൻസ്ജെൻഡേഴ്സ് കേരളത്തിൽ 3902 മാണ് ഉള്ളത്. എന്നാൽ ഈ സംഖ്യ ഇതിലും വളരെയധികം ഉയർന്നാണ് ഇന്നുള്ളത് എന്ന് ഈ മേഖലയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രവർത്തിക്കുന്നവർ പറയുന്നു. ഈ

വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നവർ സമൂഹത്തിൽ നിന്നും വളരെയധികം അവഗണനകളും പരിഹാസങ്ങളും നേരിടുന്നുണ്ട് ഇത് പലരെയും ആത്മഹത്യയിലേക്ക് വരെ നയിക്കുന്നു. ഇവർ സമൂഹത്തിന്റെ ഭാഗമാണെന്നും അവരെ മാറ്റി നിർത്തേണ്ടതല്ല എന്നും സമൂഹം മനസ്സിലാക്കേണ്ടതുണ്ട്. വളരെ ചെറുപ്പത്തിൽ തന്നെ കുടുംബങ്ങളിൽ നിന്നും പുറത്താക്കപ്പെടുന്നതിനാൽ ഇവർക്ക് കൃത്യമായ വിദ്യാഭ്യാസവും നല്ല ജോലിയോ ലഭിക്കുന്നില്ല. മനുഷ്യൻ ആഹാരത്തിനും വസ്ത്രത്തിനും ഒപ്പം ആവശ്യം വേണ്ട ഒന്നാണ് താമസസൗകര്യം. എന്നാൽ ട്രാൻസ്ജെൻഡർ വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഒരാൾക്ക് ഇന്ന് താമസ സൗകര്യം കണ്ടെത്തുക എന്നുള്ളത് വളരെ ബുദ്ധിമുട്ടുള്ള ഒരു കാര്യമാണ്. ആയതിനാൽ തന്നെ പലരും തെരുവുകളിൽ ജീവിക്കേണ്ട അവസ്ഥയാണുള്ളത്. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് ഇവരുടെ ഉന്നമനത്തിനായി ജിസിഡിഎയുടെ 6.73 സെന്റ് സ്ഥലത്ത് കുടുംബശ്രീയുടെ സഹായത്തോടെ ഏകദേശം മൂന്ന് കോടി രൂപ ചെലവ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന ട്രാൻസ്ജെൻഡർ ഹോസ്റ്റൽ വിഭാവനം ചെയ്യുന്നത്. സുരക്ഷിതമായ താമസ സൗകര്യം ഒരുക്കുക വഴി Transgender വിഭാഗത്തിന്റെ സാമൂഹികവും സാമ്പത്തികവുമായ ഉയർച്ചയ്ക്ക് സഹായകരമാകും ട്രാൻസ്ജെൻഡേഴ്സ് ഷെൽട്ടർ - റെയിൻബോ ഹോമിന്റെ വിശദമായ പ്രൊജക്ട് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി തുടർനടപടികൾക്കായി social justice വിഭാഗത്തിന് കൈമാറിയിട്ടുള്ളതാണ്.

ക്ലിന്റ് മെമ്മോറിയൽ ആർട്ട് ഗാലറി

1976 മെയ് 19 ന് ജനിച്ച 1983 ഏപ്രിൽ 15 ന് മരണമടഞ്ഞ ലോകമെങ്ങും അറിയുന്ന അത്ഭുത പ്രതിഭയായ ബാലചിത്രകാരൻ ക്ലിന്റ് ആറുവർഷവും 11 മാസവും മാത്രം നീണ്ടു നിന്ന ഹൃസ്വമായ ജീവിതത്തിൽ അതീവ മൂല്യമുള്ള 25000 ത്തിൽ അധികം ചിത്രങ്ങൾ വരച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ ചിത്രങ്ങൾ സംരക്ഷിക്കുന്നതിനും ക്ലിന്റ് ഉപയോഗിച്ചിരുന്ന വസ്തുക്കൾ പ്രദർശിപ്പിക്കുന്നതിനും വേണ്ടി ഒരിടം കാക്കനാട് കെ ടി ജോർജ്ജ് പാർക്കിൽ പ്ലാൻ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. അതോടൊപ്പം ക്ലിന്റിന്റെ സ്മരണ നിലനിർത്തുന്നതിനായി ക്ലിന്റിന്റെ പേരിൽ ഒരു ആർട്ട് ഗാലറിയും അതോടൊപ്പം കുട്ടികൾക്ക് തങ്ങളുടെ കലാവാസനയെ പരിപോഷിപ്പിക്കുവാനും പരിശീലിക്കുവാനും പ്രദർശിക്കുവാനും ഉള്ള ഒരു പഠന കളരിയും നഗരത്തിനുള്ളിൽ നിർമ്മിക്കുവാൻ ജിസിഡിഎ തീരുമാനിച്ചു. ആയതിനായി ജിസിഡിഎ ഓഫീസിനു സമീപമുള്ള ജിസിഡിഎ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിൽ ഏകദേശം 3000 ച അടി സ്ഥലം കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. ക്ലിന്റ് മെമ്മോറിയൽ ആർട്ട് ഗാലറിയുടെ പ്ലാനുകൾ തയ്യാറാക്കുകയും, ആയതിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ പുരോഗമിച്ചു വരികയാണ് ക്ലിന്റിന്റെ മാതാവുമായി ക്ലിന്റ് വരച്ച പടങ്ങളുടെ copyright നുള്ള എഗ്രിമെന്റ് ചമയ്ക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പുരോഗമിക്കുകയാണ്. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കി വരികയുമാണ്.

50 ട്രോയ്ലറ്റ്സ് - വേ സൈഡ് അമിനിറ്റീസ്

അതോറിറ്റി ബജറ്റിൽ പ്രഖ്യാപിച്ച ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി വിവിധ തദ്ദേശ സ്വയഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥയിൽ ഉള്ള സ്ഥല ലഭ്യത ആരാഞ്ഞപ്പോൾ, സ്ഥലം ഇല്ല എന്നാണ് അറിഞ്ഞത്. ആയതിനാൽ ഈ പദ്ധതി കുറച്ചുകൂടി വിപുലപ്പെടുത്തി സൈഡ് അമിനിറ്റീസ് പദ്ധതിയാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ആയതിൽ ട്രോയ്ലറ്റ്, കഫെറ്റീരിയ, വർക്ക് ഷോപ്പ്, ഗ്രോസറി ഷോപ്പ്, റിട്ടയറിങ് റൂം, കോ വർക്കിംഗ് സ്പേസ്, പെട്രോൾ പമ്പ് എന്നീ സൗകര്യങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തി, വിവിധ റോഡുകളുടെ വശങ്ങളിലുള്ള വിവിധ സർക്കാർ, അർദ്ധ സർക്കാർ, സ്വകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ സ്ഥലങ്ങളിൽ നടപ്പിലാക്കാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. ഈ പദ്ധതി സ്വകാര്യപങ്കാളിത്തത്തോടുകൂടിയുള്ള PPP മാതൃകയിൽ ആവും നടപ്പിലാക്കുക ആയതിനുള്ള താല്പര്യ പത്രം ക്ഷണിക്കുന്ന നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.

WORKS WITH RESPECT TO DTP SCHEMES SANCTIONED BY GOVERNMENT

List of DTP Schemes Sanctioned

Sl. No.	Name of Scheme	Date of Sanction	Details of work attended
1.	Structure Plan for central city of Kochi		The structure plan for central city of Kochi and the DTP schemes are under various stages of implementation. However as per the present
2.	DTP Scheme for Elamkulam West	G.O. (MS) 290/69 dt. 15.10.1969	
3.	M.G. Road II	G.O. (MS) 289/69 dated 13.10.1969	
4.	Kaloor	G.O.(MS)106/71 dt.21.07.71 G.O.(RT) No. 5805/94/LAD dt. 12.12.94	
5.	Ernakulam Foreshore reclamation (Cochin Marine Drive)	G.O.(MS) 78/71 dt. 17.06.71	
6.	Pattupurackal area in Thrikkakara	G.O. (MS) 126/71/LAD dated 19.08.71	
7.	M.G. Road I	G.O. (MS) 133/71/LAD dated 28.08.71	
8.	Thottakkattukara Alwaye	G.O. (MS) 207/73/LA & SWD dated 17.05.73	
9.	Thevara Perandoor Canal Part I	G.O.(MS) 228/73/LA & SWD dated 30.05.1973	
10.	Thevara Perandoor canal Part II & III	G.O.(MS) 18/78/LA & SWD dt. 25.01.1978	
11.	Elamkulam North	G.O.(MS) 44/74/LA & SWD dt. 26.02.1974	
12.	Rameswaram West	G.O.(MS) 129/74/LA & SWD dt. 14.06.1974	
13.	Ernakulam South Commercial Centre	G.O.(MS) 137/74/LA & SWD dt. 18.06.1974	
14.	Elamkulam Road	G.O.(MS) 116/75/LA & SWD dt. 15.05.1975	
15.	Alwaye Vicinity Control	G.O.(MS) 201/77/LA & SWD dt. 22.07.1971	
16.	Elamkulam West Extension	G.O.(MS) 329/77/LA & SWD dt. 16.11.1977	
17.	Perandoor Road	G.O.(MS) 345/77/LA & SWD dt. 30.11.1977	
18.	Kadavanthra Road	G.O.(MS) 247/78/LA & SWD dt. 24.10.1978	
19.	Vicinity area of Cochin Shipyard	G.O.(MS) 264/80/LA & SWD dt. 24.10.1978	
20.	Ernakulam Stadium Bus Stand Complex	G.O.(MS) 56/81/LA & SWD dt. 25.03.1981	
21.	Church Landing Road Part I & II	G.O.(MS) 70/84/LA & SWD dt. 13.03.1984	
22.	Ernakulam South Railway Station area	G.O.(MS) 108/84/LA & SWD dt. 16.04.1984	

23.	Alwaye Kottarakkadavu	G.O.(MS) 100/85/LA & SWD dt. 16.05.1985	
24.	Kaloor Palarivattom Road	G.O.(MS) 75/86/LA & SWD dt. 07.04.1986	
25.	Elamkulam East	G.O.(MS) 53/88/LAD dt. 30.03.1988	
26.	Kadavanthra West	Not sanctioned	

2024-25 ലെ പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റും 2025-26 ലെ ബജറ്റ് നിർദ്ദേശങ്ങളും

കോഡ്	കണക്കിനം	2023-24 ലെ കണക്ക്	2024-25 ലെ എസ്റ്റിമേറ്റ്	2024-25 ലേക്കുള്ള പുതുക്കിയ കണക്ക്	2025-26 ലേക്കുള്ള ബജറ്റ് എസ്റ്റിമേറ്റ്
		രൂപ ലക്ഷത്തി ൽ	രൂപ ലക്ഷത്തി ൽ	രൂപ ലക്ഷത്തിൽ	രൂപ ലക്ഷത്തി ൽ
1	2	3	4	5	6
	റവന്യൂ വരവ്				
40100	ഗവൺമെന്റിൽ നിന്നും ഗ്രാന്റ്	0.00	0.00	0.00	0.00
40110	തദ്ദേശസ്വയംഭരണസ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നുള്ള വിഹിതം	0.00	1.16	0.00	10.00
40300	ബാങ്കിൽ നിന്നും പലിശ	964.21	900.00	973.80	1000.00
40311	വാടകയിൽ നിന്നും പലിശ	21.16	16.97	22.98	24.13
40312	പലിശ - മറ്റിനങ്ങൾ	0.00	2.00	0.89	0.93
40410	കൈമാറ്റ ഫീസ്	45.40	52.67	12.26	50.00
40500	ഇ.എം.ഡി./അഡ്വാൻസ് കണ്ടുകെട്ടൽ	12.42	3.00	1.27	5.00
40600	സ്ഥലത്തിന്റേയും കെട്ടിടത്തിന്റേയും വാടക	161.47	100.00	121.26	127.32
40601	ഡോ. അംബേദ്കർ സ്റ്റേഡിയം - കടമുറികളുടെ വാടക	1.03	7.19	1.83	1.92
40602	ഗാന്ധിനഗർ ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററിന്റെ വാടക	37.41	30.33	25.22	26.48
40604	പനമ്പിള്ളി നഗർ ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററിന്റെ വാടക, കേരഫെഡ്	41.96	40.29	52.65	58.00
40605	ഗാന്ധി നഗർ - ലേഡീസ് ഹോസ്റ്റലിന്റെ വാടക	17.20	21.37	24.81	26.05
40606	വെളി മൈതാനം ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററിന്റെ വാടക	2.90	3.00	3.70	3.89
40607	രാജേന്ദ്രമൈതാനത്തിന്റെ വാടക	2.76	5.00	3.38	3.55
40608	മാവേലിപുരം ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററിന്റെ വാടക	6.41	6.13	7.52	7.89
40611	ഗാന്ധിനഗർ എച്ച്.ഐ.ജി. സ്കീമിനടുത്തുള്ള കടമുറികളുടെ വാടക	4.66	5.84	6.11	6.41

40612	കലൂർ ഷോപ്പിംഗ് സെന്ററിന്റെ വാടക	8.74	6.85	11.33	11.90
40613	സ്റ്റാഫ് ക്വാർട്ടേഴ്സ് വാടക	2.57	2.76	2.96	3.00
40614	പനമ്പിള്ളി നഗർ ബങ്ക് ഷോപ്പുകളുടെ വാടക	9.38	9.05	8.02	8.42
40615	പനമ്പിള്ളി നഗർ കിയോസ്കുകളുടെ വാടക	2.42	3.31	1.45	2.00
40616	ഗാന്ധിനഗർ സെൻട്രൽ സ്കൂളിനെതിർവശത്തുള്ള കടമുറികളുടെ വാടക	15.39	16.45	18.70	19.64
40617	സലീം രാജൻ റോഡിലെ കടമുറികളുടെ വാടക	2.54	2.64	2.63	2.76
40618	എളംകുളം വെസ്റ്റ് എക്സ്റ്റൻഷൻ സ്കീമിലെ കടമുറികളുടെ വാടക	3.50	2.62	6.00	6.30
40619	കടവത്ര വെസ്റ്റ് സ്കീമിലെ കടകളുടെ വാടക	2.64	3.25	2.79	2.93
40620	കൈരളി അപ്പാർട്ട്മെന്റിന്റെ എതിർവശം ഷോപ്പ്സ് വാടക	1.79	1.78	3.59	3.77
40621	ഗാന്ധിനഗർ മാർക്കറ്റ് - സ്റ്റാളിന്റെ വാടക	33.23	35.08	33.34	35.01
40622	കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി.സ്റ്റാന്റിനു സമീപം ബങ്ക് ഷോപ്പുകളുടെ വാടക	2.98	3.58	1.36	1.43
40623	ഗോഡൗൺ-ഗാന്ധിനഗർ - വാടക	14.18	14.71	14.85	15.59
40624	കലൂർ റിസർവ്വ് ബാങ്കിന് സമീപം കടമുറികളുടെ വാടക	11.91	13.69	17.13	17.99
40625	പരസ്യബോർഡ്-കലൂർ-കടവത്ര റോഡിന്റെ അരികിലും കയ്ക്കടവ് ആർ.ഒ.ബി.യുടെ അടിയിലും	0.00	10.00	0.00	10.00
40626	റീസ്റ്റോറേഷൻ ചാർജ്ജ്	7.94	12.00	1.28	6.00
40634	കൊച്ചിൻ മരൈൻ ഡ്രൈവിലെ കടമുറികളുടെ/ഓഫീസുകളുടെ വാടക(40634+40637)	328.85	361.37	339.12	360.00
40635	പാർക്കിംഗ് റെന്റ് - വിവിധ സ്ഥലങ്ങൾ	235.73	248.18	304.84	320.08
40637	മരൈൻ ഡ്രൈവിലെ ഓഫീസുകളുടെ വാടക	0.00	0.00	0.00	0.00
40638	ബങ്ക് ഷോപ്പുകളുടെ വാടക(കിൻകോയ്ക്ക സമീപം)	9.11	9.02	12.18	12.79
40640	അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയം വാടക	74.60	53.64	122.21	135.00
40641	അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയം കടകളുടെ വാടക	416.01	461.90	398.13	425.00
40643	അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയം വാടക- മറ്റിനം	0.00	10.00	0.00	10.00
40645	സ്റ്റേഡിയത്തിന് പുറമേയുള്ള ഗ്രൗണ്ട് വാടക	86.71	114.92	88.31	92.73
40646	കലൂർ മാർക്കറ്റ് കോംപ്ലക്സ്	2.57	2.59	0.90	20.00
40647	കലൂർ അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയത്തിന് സമീപമുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	59.30	63.82	60.20	65.00
40650	സൗത്ത് റെയിൽവേ സ്റ്റേഷൻ കിഴക്കേ കവാടം കെട്ടിടത്തിന്റെ കടമുറികൾ ഓഫീസ് ബ്ലോക്ക് വാടക	145.56	136.79	115.53	125.00

40674	ബക് ഷോപ്പുകൾ മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ്, കലൂർ	4.17	5.76	3.04	3.50
40675	സി.എം.ഡി.എസ്. വാക് വേസ്റ്റ് സമീപം - ബക്	12.84	12.00	12.55	13.50
40676	ജിസിഡിഎ അനക്സ് ബിൽഡിംഗ്	0.40	1.00	0.31	0.33
40700	ഫോമുകളും മറ്റും വിറ്റ വകയിൽ	4.58	5.58	0.77	5.50
40750	കരുക്കടവ് ഓവർ ബ്രിഡ്ജിന് കീഴെ വാടക	14.03	14.38	26.24	27.55
40751	പരസ്യബോർഡ്- മരൈൻഡ്രൈവ്	0.00	10.00	0.00	10.00
40752	ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് പാസ്സ്പോർട്ട് ഓഫീസ് - പനമ്പിള്ളി നഗർ	6.93	6.76	8.46	8.88
40753	പനമ്പിള്ളി നഗർ -ലാൻഡ് ലീസ് റെന്റ്, ലേഡീസ് ക്ലബ്ബ് - വാടക	0.07	0.01	0.09	0.10
40754	വാടക - പനമ്പിള്ളി നഗർ ഗ്രൗണ്ട്	0.00	0.00	0.00	0.10
40755	മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ് - ലാന്റ് ലീസ് റെന്റ്	0.00	0.00	4.22	4.44
40757	കാക്കനാട് സ്റ്റുഡിയോ അപ്പാർട്ട്മെന്റ് - ലീസ് റെന്റ്	54.44	84.20	26.98	28.33
40758	കലൂർ ഡി.ടി.പി. സ്കീം - ലീസ് റെന്റ്	1.49	2.44	0.27	0.28
40759	കടവത്ര മാർക്കറ്റിന് സമീപം - പ്ലോട്ടുകൾ വാടക	5.13	5.67	0.00	0.50
40760	തോട്ടക്കാട്ടുകര സ്കീം കെട്ടിടവാടക	0.87	0.92	0.90	0.93
40761	മട്ടാഞ്ചേരി പാലം പരസ്യ ബോർഡിനുള്ള സ്ഥലം - വാടക	1.00	1.80	1.20	1.26
40762	അംബേദ്കർ സ്റ്റേഡിയം - പരസ്യബോർഡുകളുടെ വാടക	0.00	0.00	6.65	6.98
40763	എളംകുളം നോർത്ത് ടി.പി.സ്കീം - വാടക	0.17	0.00	4.02	4.22
40764	ലീസ് റെന്റ് - എളംകുളം വെസ്റ്റ് ടി.പി. സ്കീം	2.10	2.20	0.00	0.50
40765	ലീസ് റെന്റ് - മരൈൻ ഡ്രൈവ് ബോട്ട് ജെട്ടി	0.00	3.50	8.18	8.59
40766	ഡോ. അംബേദ്കർ സ്റ്റേഡിയം - റീഹാബിലിറ്റേഷൻ	9.90	8.07	14.72	17.67
40910	വൃക്ഷങ്ങളും ചെടികളും, കായ് ഫലങ്ങളും വിറ്റ വക	0.40	0.38	0.40	0.42
40915	പഴയ വാഹനം വിറ്റ വക	0.00	0.00	0.00	0.25
40917	ലേല വരുമാനം -വിവിധ ഇനങ്ങൾ	12.44	49.93	46.88	49.22
40918	വാടക - എളംകുളം ഈസ്റ്റ് ബങ്കുകൾ	0.13	0.14	0.14	0.14
40930	പരീക്ഷണശാലയിൽ നിന്നുള്ള ചാർജ്ജ്	6.56	7.00	4.41	7.00
40950	ഡിസൈനുകളുടേയും പ്രോജക്ടുകളുടേയും സെന്റേജ് ചാർജ്ജ്, കൺസൾട്ടൻസി സർവീസ് ചാർജ്ജ്(തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും) (കോട്ടുവള്ളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്)	1.05	0.00	0.88	0.92
41000	പലവക വരവ് (+31820+31830+31831)	41.90	14.15	27.82	29.21
41010	ഫോട്ടോകോപ്പി ചാർജ്ജ്	0.01	0.00	0.00	0.00
44000	ഇൻഫർമേഷൻ	0.05	0.06	0.06	0.06

45500	രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീ & സ്റ്റോൺസർഷിപ്പ് ഫീ - ബോധി	0.00	0.00	0.00	0.00
45502	സൗത്ത് കൊമേഴ്സ്യൽ സെന്റർ, എറണാകുളം	0.00	0.00	0.00	0.00
45503	കലൂർ മണപ്പാട്ടി പറമ്പ് - കടമുറികളുടെ വാടക	2.71	2.28	2.28	2.39
45601	മെയിന്റനൻസ് ഫീ-എസ്.ടി.പി.	6.25	24.00	5.00	12.00
45602	പുതിയ പദ്ധതികൾ പ്രതീക്ഷിത വരുമാനം	0.00	100.00	30.00	50.00
18802	വൈദ്യുതി ചാർജ്ജ് - ഇന്റർനാഷണൽ സ്റ്റേഡിയം അലോട്ടികൾ (+ 31200)	16.82	16.80	1.20	5.00
18803	വാട്ടർ ചാർജ്ജ്സ് - ജെ.എൻ.ഐ.എസ്. അലോട്ടികൾ(+31210)	3.44	1.50	0.46	0.50
18805	വാട്ടർ ചാർജ്ജ്സ് - മനൈൻഡ്രൈവ് അലോട്ടികൾ	1.39	1.57	1.45	1.53
32302	ക്ലീനിംഗ് ചെലവുകൾ(വരവ്)	1.72	1.00	0.94	2.00
42000	അപ്രതീക്ഷിത വരവ്	0.00	5.00	0.00	5.00
	ആകെ	3009.63	3183.05	3065.05	3372.73
	മൂലധന കണക്കിൽ നിന്നും റവന്യൂ കണക്കിലേക്ക് മാറ്റം ചെയ്തത്	0.00	0.00	0.00	0.00
	ആകെ (റവന്യൂ വരവ്)	3009.63	3183.05	3065.05	3372.73
	മൂലധന കണക്കിൽ വരവ്				
	ഗഡുക്കൾ/ഇതരഇനങ്ങൾ				
17065	എളംകുളം വെസ്റ്റ് എക്സ്റ്റൻഷൻ പ്ലോട്ടുകൾ	0.00	0.07	667.00	733.00
17070	ദുർബല വിഭാഗക്കാരുടെ ഭവനപദ്ധതി, ഗാന്ധിനഗർ(എളംകുളം നോർത്ത് ടൗൺപ്ലാനിംഗ് സ്കീം)	0.00	0.00	0.00	0.00
17097	എം.ഐ.ജി. തൃക്കാക്കര ഹൗസിംഗ് സ്കീം	0.37	0.00	0.00	0.00
17100	മാവേലിപുരം പ്ലോട്ടുകൾ	0.82	1.48	0.00	0.00
17110	തോട്ടക്കാട്ടുകര സ്കീം പ്ലോട്ടുകൾ (24120)	0.00	15.00	4.97	5.21
17120	തേവര പേരണ്ടൂർ കനാൽ എച്ച്.ഐ.ജി.	0.32	0.58	0.00	0.00
17189	കലൂർ പ്ലോട്ട്	0.99	0.00	0.00	0.00
17198	വെയർഹൗസിംഗ് സെന്റർ പ്ലോട്ട്, എളംകുളം നോർത്ത്	0.00	0.00	0.00	0.00
17210	രാമേശ്വരം വെസ്റ്റ് പ്ലോട്ടുകൾ	0.00	12.45	0.00	0.00
17211	രാമേശ്വരം വെസ്റ്റ് ഗ്രൂപ്പ് ഭവന പദ്ധതി	4.93	6.23	10.20	10.71
17320	എറണാകുളം സൗത്ത് കൊമേഴ്സ്യൽ സെന്റർ പ്ലോട്ടുകൾ	0.00	3.00	0.00	0.00
17451	എടത്തല വീടുകൾ - ഗഡുവ് ഫേസ് 2	35.16	28.33	19.10	20.06
17640	സ്റ്റാഫ് ഹൗസിംഗ്, തൃക്കാക്കര	0.00	0.00	0.07	0.08
18189	കലൂർ ഡി.ടി.പി. സ്കീം	0.00	0.00	0.00	0.00
18230	മിശ്ര ഭവന വായ്പ ഇടത്തരം വിഭാഗം - അർബൻ ഏരിയ	1.11	1.99	0.00	0.00
18407	എളംകുളം നോർത്ത് പ്ലോട്ടുകൾ	0.00	0.00	0.00	0.00
18408	എടത്തല സ്കീം - ഭൂമി വിൽപന	0.00	0.00	0.00	0.00

18813	എം.പി. / എൽ.എ.ഡി./എം.എൽ.എ/ എസ്.ഡി.എഫ്. ജോലികൾക്കായുള്ള വരവ്	0.00	0.00	0.00	0.00
18819	ഗവൺമെന്റിൽ നിന്നും ഗ്രാന്റ് (ബജറ്റ് വിഹിതം/ കേന്ദ്ര സംസ്ഥാന സർക്കാർ ധനസഹായം മുതലായവ	0.00	300.00	60.00	200.00
26172	ചേരി നിർമ്മാജനവും പാർപ്പിട പദ്ധതിയും ലൈഫ് മിഷൻ(സർക്കാർ ഫണ്ട് 600 ലക്ഷം) + പി.എം.എ.വൈ	452.80	400.00	50.00	155.80
26076	കലൂർ ജിസിഡിഎ മാർക്കറ്റ് ആധുനികവൽക്കരണം(സി.എസ്.എം.എ ൽ ഫണ്ട് - 587 ലക്ഷം)	200.00	0.00	295.00	117.90
26181	അംബേദ്കർ സ്റ്റേഡിയം - സ്പോർട്സ് സിറ്റി ഫേസ് 1 (സിഎസ്ആർ-125 കോടി)	0.00	0.00	0.00	1000.00
26202	ഷീ ഹോസ്റ്റൽ - സൗത്ത് കൊമേഴ്സ്യൽ സെന്റർ, കടവത്തു(സർക്കാർ ഫണ്ട് 300 ലക്ഷം)	0.00	0.00	60.00	450.00
26296	ലാൻറ് പുളിംഗ് - ഇൻഫോപാർക്ക് (സർക്കാർ ഫണ്ട്)	0.00	0.00	0.00	50.00
26219	ടോയ്ലറ്റ് കോംപ്ലക്സ് നിർമ്മാണം - 5 സ്ഥലങ്ങളിൽ (സി.എസ്.എം.എൽ ഫണ്ട് 200 ലക്ഷം)	200.00	0.00	0.00	0.00
26220	കലൂർ ജെ.എൻ.ഐ.സ്റ്റേഡിയം പരിസരം നവീകരണം(കിഫ്ബി)	0.00	0.00	0.00	400.00
26233	ചങ്ങമ്പുഴ പാർക്ക് പുനരുദ്ധാരണം (സി.എസ്.എം.എൽ. ഫണ്ട് 400 ലക്ഷം)	75.00	0.00	405.72	50.00
26241	നഗര പുനർ വികസനം - വർക്കിംഗ് ജേണലിസ്റ്റ് കോളനി(പി.പി.പി. 7000 ലക്ഷം)	0.00	0.00	0.00	0.00
26255	പാർക്കുകളുടെ നവീകരണം(സി.എസ്.എം.എൽ ഫണ്ട് 287 ലക്ഷം)	0.00	0.00	155.00	132.00
26258	നഗരത്തിലെ വിവിധ സ്ഥലങ്ങളിൽ 50 ടോയ്ലറ്റ് ബ്ലോക്കുകൾ(സി.എസ്.ആർ ഫണ്ട് 2000 ലക്ഷം)	0.00	0.00	0.00	0.00
26268	ഫുഡ് സ്ക്വയർ പദ്ധതി (നാഷണൽ ഹെൽത്ത് മിഷൻ 100 ലക്ഷം)	4.88	0.00	0.42	95.00
26285	കസ്തൂർബാ നഗറിൽ - വാക് വേ, റീക്രിയേഷൻ ഏരിയ വികസനം(കിഫ്ബി 200)	0.00	5.00	0.00	200.00
26286	തദ്ദേശസ്വയംഭരണസ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമികളിൽ വിവിധ പദ്ധതികൾ(സി.എസ്.ആർ, ഗവൺമെന്റ്, പ്രൈവറ്റ്) -900	0.00	50.00	0.00	900.00
26293	കലൂർ മാർക്കറ്റ് റോഡ്(സി.എസ്.എം.എൽ ഫണ്ട്)	0.00	0.00	46.00	46.00

26295	അർബൻ റിജുവിനേഷൻ ആൻറ് ബ്യൂട്ടിഫിക്കേഷൻ (300 കോടി - എസ്.പി.വി. സ്കീം)	125.03	0.00	0.00	100.00
26301	മരൈൻ ഡ്രൈവ് ടൂറിസം പ്ലാൻ (സി.എസ്.ആർ മുതലായവ)	0.00	0.00	0.00	0.00
26314	വരാപ്പുഴ മാർക്കറ്റ് റിനോവേഷൻ - ഡിപിആർ (പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ട് - 20ലക്ഷം)	0.00	0.00	0.00	20.00
26315	സ്പോർട്സ് സെന്റർ, കീഴ്മാട് - ഡിപിആർ(പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ട് - 9 ലക്ഷം)	0.00	0.00	0.00	9.00
26316	ബസ് ടെർമിനൽ, തൃപ്പൂണിത്തുറ ഡിപിആർ(മുനിസിപ്പാലിറ്റി ഫണ്ട് - 20 ലക്ഷം)	0.00	0.00	0.00	20.00
26317	ചെല്ലാനം ബസ് സ്റ്റാന്റ് (പി.പി.പി)	0.00	0.00	0.00	0.00
26318	എം.കെ.അർജുനൻ മാസ്റ്റർ കൾച്ചറൽ സെന്റർ(കിഫ്ബി)	0.00	0.00	0.00	400.00
26319	അർബൻ ഓയാസിസ്(കിഫ്ബി)	0.00	0.00	0.00	400.00
26320	വൈറ്റില ഫ്ളൈഓവർ ബ്യൂട്ടിഫിക്കേഷൻ (കിഫ്ബി)	0.00	0.00	0.00	300.00
26321	പാലാരിവട്ടം ഫ്ളൈഓവർ ബ്യൂട്ടിഫിക്കേഷൻ(കിഫ്ബി)	0.00	0.00	0.00	300.00
32305	ഡച്ച് സെമിത്തേരി (സിഎസ്ആർ/കിഫ്ബി)	0.00	0.00	0.00	200.00
26173	ഇതര ഇനങ്ങൾ	0.00	0.00	0.00	0.00
31102	ആദായ നികുതി - റീഫണ്ട്	0.01	600.00	0.00	900.00
22300	ജിസിഡിഎ വക ഫണ്ട് - ഗവൺമെന്റിൽ നിന്നും തിരികെ ലഭിച്ചത്	0.00	175.00	0.00	175.00
22301	സി.എസ്. ആർ മറ്റ് ഏജൻസികൾ പ്രതീക്ഷിത ഫണ്ട് (മറ്റു സ്കീമുകൾ)	0.00	0.00	476.28	0.00
26124	വാണിജ്യ സമുച്ചയം, കോൺഫറൻസ് ഹാൾ നിർമ്മാണം(കോട്ടുവള്ളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്)	3.52	3.52	2.92	3.06
26160	ഓപ്പറേഷൻ ബ്രേക്ക് തു വർക്ക്	0.00	0.00	0.00	0.00
26152	കലൂർ അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയം ഫിഫയോട് ബന്ധപ്പെട്ട പ്രവൃത്തികൾ(കേന്ദ്ര/സംസ്ഥാന സർക്കാർ ഫണ്ട്)	0.00	0.00	0.00	0.00
45500	സെമിനാർ കോൺഫറൻസ് വർക്ക്ഷോപ്പ് ആകെ (മുലധന കണക്കിൽ വരവ്)	0.00	0.00	0.00	0.00
	കടബാധ്യത വരവ്	1104.94	1602.65	2252.68	7392.82
	അഡ്വാൻസുകൾ(വരവ്)				
16034	അഡ്വാൻസ് - മരൈൻഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ്	0.00	0.00	0.00	0.00
16037	മരൈൻ ഡ്രൈവ് ഓഫീസ് സ്പേസ്	0.00	0.00	0.00	0.00
16200	കോൺട്രാക്ടർമാരിൽ നിന്നും	18.71	33.68	0.00	10.00
16210	ഓഫീസ് ചെലവുകൾ തീർപ്പാക്കുന്നത്, സ്റ്റാമ്പ് മുതലായവ	0.50	0.36	0.48	0.50

16220	ചെലവിനത്തിനു നൽകിയത്	24.04	14.03	19.99	20.99
16225	സ്റ്റാഫിൽ നിന്നും തിരിച്ചു പിടിച്ചത്(പലിശയുള്ളത്) (എച്ച്.ബി.എ)	0.00	0.00	0.00	0.00
16230	സ്റ്റാഫിൽ നിന്നും തിരിച്ചു പിടിച്ചത്(30130, 30530,30320,30400) പെൻഷൻ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ-ഡെപ്യൂട്ടേഷൻ സ്റ്റാഫ്)	21.37	8.61	4.06	10.99
16274-16297	കോമൺ ഫെസിലിറ്റി ചാർജ്ജ്-വിവിധ പദ്ധതികൾ (16274-16297)	51.31	27.50	48.43	55.00
16260	മുൻകൂർ - സ്ഥലവിൽപ്പന	0.00	0.00	0.00	0.00
16620	അഡ്വാൻസ് -തിരികെ ഈടാക്കിയത്	0.00	0.00	0.00	0.00
	ആകെ	115.93	84.18	72.96	96.49
	നികുതിപരങ്ങൾ(വരവ്)				
15510	ജോലികൾക്കുള്ള സെക്യൂരിറ്റി, പെർഫോമൻസ് ഗ്യാരണ്ടി	81.15	72.53	26.72	75.00
15520	സപ്ലൈക്കുള്ള സെക്യൂരിറ്റി	0.02	0.03	0.03	0.03
15530	അലോട്ട്മെന്റുകളുടെ സെക്യൂരിറ്റി, (മറ്റുള്ളവയ്ക്കുള്ള സെക്യൂരിറ്റി,)	111.21	109.87	207.53	217.91
15540	സെക്യൂരിറ്റി ഡെപോസിറ്റ് - സ്റ്റാഫ് ക്വാർട്ടേഴ്സ്	0.36	0.35	0.48	0.50
15550	ഡെപോസിറ്റ് മറ്റാവശ്യത്തിന്	0.00	0.00	0.00	0.00
15560	കോൺട്രാക്ടർമാരിൽ നിന്നും ഡെപോസിറ്റ്	0.00	0.00	217.31	228.18
16011	മറ്റുള്ളവ ഇ.എം.ഡി.	54.91	42.88	55.44	58.21
16015	കോൺട്രാക്ടർമാരിൽ നിന്നും ഇ.എം.ഡി.	0.00	1.00	0.02	0.02
	ആകെ	247.65	226.66	507.53	579.85
	നിലവിലുള്ള ബാധ്യതകൾ(വരവ്)				
19171	ഇൻപുട്ട് എസ്.ജി.എസ്.റ്റി	44.06	103.72	0.00	0.00
19172	ഇൻപുട്ട് സി.ജി.എസ്.റ്റി	44.06	103.72	0.00	0.00
19173	ഇൻപുട്ട് എസ്.ജി.എസ്.റ്റി (ആർസിഎം)	1.59	5.38	0.00	0.00
19174	ഇൻപുട്ട് സി.ജി.എസ്.റ്റി (ആർസിഎം)	1.59	5.38	0.00	0.00
19175	ഐ.ജി.എസ്.റ്റി	1.10	1.09	0.00	0.00
19176	ഐ.ജി.എസ്.റ്റി(ആർസിഎം)	0.00	0.00	0.00	0.00
19200	വരുമാന നികുതി (ടി.ഡി.എസ്.)	24.50	24.28	23.47	24.64
19210	ടി.സി.എസ്	4.45	4.77	5.78	6.07
19220	ടി.ഡി.എസ്. - എസ്.ജി.എസ്.റ്റി	12.31	10.00	14.64	15.38
19230	ടി.ഡി.എസ്. - സി.ജി.എസ്.റ്റി	12.31	10.00	14.64	15.38
19240	ടി.ഡി.എസ്.-ഐ.ജി.എസ്.റ്റി.	0.12	0.12	0.36	0.38
19400	ജനറൽ പി.എഫ്(ഡെപ്യൂട്ടേഷൻകാർ)	12.02	14.10	14.30	15.01
19450	ജനറൽ പി.എഫ്(ജിസിഡിഎ)	190.98	218.00	178.77	210.00
19500	ലൈഫ് ഇൻഷുറൻസ്	13.74	14.28	13.99	15.00
19501	പേഴ്സണൽ ആക്സിഡന്റ് ഇൻഷുറൻസ്	1.35	1.50	1.59	1.67
19620	ഫാമിലി ബെനിഫിറ്റ്(ജി.ഐ.എസ്)	0.00	12.00	12.27	12.88
19640	ജീവനക്കാരുടെ സഹകരണ സംഘം	22.06	18.88	17.09	20.00
19650	മെഡിസെപ്	0.24	8.00	0.27	0.50

19670	ഉത്സവ വായ്പ	15.29	27.67	12.25	22.00
19700	വരുമാന നികുതി(ശമ്പളം)	18.34	17.82	23.46	20.00
19720	സംസ്ഥാന എൽ.ഐ.സി.(എസ്.എൽ.ഐ)	25.31	26.29	12.84	20.00
19740	മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ദുരിതാശ്വാസ നിധി	0.00	0.00	1.39	0.00
19750	റിക്രിയേഷൻ ക്ലബ്ബ്	0.79	0.83	0.79	0.82
19810	പലവക	17.17	17.22	17.38	18.25
19811	അലോട്ടികളിൽ നിന്നുള്ള കെട്ടിടനികുതി	1.11	1.25	1.41	2.00
19830	കേരള കെട്ടിട നിർമ്മാണ തൊഴിലാളി ക്ഷേമനിധി വിഹിതം	11.49	10.00	12.83	13.47
19845	ദേശീയ പെൻഷൻ പദ്ധതി - ജിസിഡിഎ ജീവനക്കാരുടെ വിഹിതം	33.35	34.82	34.46	50.00
19846	ദേശീയ പെൻഷൻ പദ്ധതി - ഡെപ്യൂട്ടേഷൻ ജീവനക്കാരുടെ വിഹിതം	0.37	0.37	0.40	2.00
40250	പെൻഷൻ വിഹിതം - ജിസിഡിഎ ഡെപ്യൂട്ടേഷൻ സ്റ്റാഫ്	1.92	3.50	1.03	2.00
19848	ഗുഡ്സ് & സർവ്വീസസ് ടാക്സ് ഔട്ട്പുട്ട്(എസ്.ജി.എസ്.റ്റി)	184.96	150.00	188.07	200.00
19849	ഗുഡ്സ് & സർവ്വീസസ് ടാക്സ് ഔട്ട്പുട്ട്(സി.ജി.എസ്.റ്റി)	184.96	150.00	188.07	200.00
19850	എസ്.ജി.എസ്.റ്റി(ആർസിഎം)	3.25	5.38	0.78	3.50
19851	സി.ജി.എസ്.റ്റി(ആർസിഎം)	3.25	5.38	0.78	3.50
19853	ഗുഡ്സ് & സർവ്വീസസ് ടാക്സ് ഔട്ട്പുട്ട്(ഐ.ജി.എസ്.റ്റി)	0.00	0.00	0.79	0.83
19860	ഫ്ളഡ് സെസ്സ്	0.17	0.26	0.03	0.03
19870	റവന്യൂ റിക്കവറി ചാർജ്ജ്	0.00	0.31	0.08	0.31
	ആകെ	888.21	1006.32	794.01	895.62
	ആകെ (കടബാധ്യത വരവ്)	1251.79	1317.16	1374.50	1571.96
	റവന്യൂ കണക്കിലുള്ള ചെലവ്				
21110	ഓഫീസ് ഉപകരണങ്ങളും മെഷീനറിയും	1.56	25.00	2.73	10.00
21200	ഡ്രോയിംഗ് ടൂൾസ്, സർവ്വേ ഉപകരണങ്ങൾ	0.35	0.63	0.00	0.63
29690	പരിപാലന ചെലവ്- ഓഫീസ് ഉപകരണങ്ങൾ/മെഷീനറി	0.00	15.00	1.25	10.00
29691	ഇലക്ട്രിക്കൽ ഉപകരണങ്ങൾ വാങ്ങൽ (ഓഫീസ് ആവശ്യത്തിന്)	0.00	0.00	0.00	6.00
30130	ജീവനക്കാരുടെ ശമ്പളവും അലവൻസുകളും	895.29	1300.00	918.54	1500.00
30131	ചെയർമാൻ ഓണറേറിയം	2.40	3.00	2.40	3.00
30132	ശമ്പളവും അലവൻസുകളും(ലാൻറ് അക്വിസിഷൻ ഓഫീസ്)	0.00	0.00	0.00	0.00
30142	ഓഡിറ്റ് ചാർജ്ജ് - കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്	0.00	350.00	0.00	400.00
30150	വേതനം, ദിവസവേതനം, കോൺടാക്ട് ലേബർ	56.95	75.00	60.13	75.00
30151	ട്രെയിനി, അപ്പൻറിഷിപ്പുകളുടെ വേതനം	0.00	10.00	0.00	5.00

30180	ജീവനക്കാരുടെ ചികിത്സ ആനുകൂല്യം/ മെഡിക്കെയിം	0.27	11.00	2.51	11.00
30190	ലീവ് ട്രാവൽ കൺസെഷൻ	0.00	10.00	0.00	5.00
30191	എച്ച്.ബി.എ. ഇൻററസ്റ്റ് സബ്സിഡി	0.00	0.00	0.00	10.00
30320	ജീവനക്കാരുടെ പെൻഷൻഫണ്ട് (+ 30325)	304.77	2000.00	1381.03	300.00
30321	ദേശീയ പെൻഷൻ പദ്ധതി - ജിസിഡിഎ വിഹിതം	33.35	50.00	34.46	50.00
30400	ഡെപ്യൂട്ടേഷൻ സ്റ്റാഫിന്റെ പെൻഷൻ വിഹിതം	8.30	12.00	10.38	15.00
30401	ദേശീയ പെൻഷൻ സ്കീം- ജിസിഡിഎ വിഹിതം (ഡെപ്യൂട്ടേഷൻ സ്റ്റാഫ്)	0.37	0.75	0.40	2.00
30530	യാത്രാബത്ത	1.00	10.00	2.36	10.00
30531	ചെയർമാന്റെ യാത്രാബത്ത	0.00	2.00	0.00	2.00
30600	ബോർഡംഗങ്ങളുടെ സിറ്റിങ്ങ് ഫീസ്, യാത്രാബത്ത	0.32	0.50	0.57	1.00
30800	അച്ചടി & സ്റ്റേഷനറി	7.91	20.00	1.38	15.00
30801	ലൈസൻസ് ഫീ / കൺസെന്റ് ഫീ	0.56	5.00	0.85	3.00
30850	ഡിസൈൻ & പോസ്റ്റർ മേക്കിംഗ്	0.00	10.00	0.00	5.00
30900	തപാൽ, ഫോൺ, ടെലിഗ്രാം	2.13	3.00	2.12	3.00
31000	സൽക്കാര ചെലവുകൾ	5.16	5.00	0.68	5.00
31100	വാടകയും, വരിയും, നികുതിയും	2.05	0.00	2.70	2.84
31101	ആദായ നികുതി (നികുതിപ പലിശ/ വാടക മേൽ)	82.28	180.00	52.23	100.00
31102	ആദായ നികുതി അടവ് (31102 & 31103)	78.01	3.00	43.23	45.38
31200	വൈദ്യുതി ചാർജ്ജ്	56.86	80.00	62.31	80.00
31210	വെള്ളത്തിനുള്ള ചാർജ്ജ്	10.76	25.00	11.96	25.00
31300	നിയമ ചാർജ്ജ്(വക്കീൽ ഫീ)	11.75	45.00	11.80	45.00
31301	വാഹനങ്ങളുടെ ഇൻഷുറൻസ്(31301 +31302)	0.43	10.00	0.83	5.00
31304	സ്റ്റാഫിന്റെ പരിശീലനത്തിന്	0.27	5.00	0.77	5.00
31307	ഹയർ സ്റ്റഡീസ്, ട്രെയിനിംഗ് ഫോർ കപ്പാസിറ്റി ബിൽഡിംഗ് ഓഫ് സ്റ്റാഫ്	0.00	100.00	0.00	25.00
31308	ബാങ്ക് ചാർജ്ജ് മുതലായവ	1.25	0.21	0.30	0.50
31310	നിയമ ചാർജ്ജ് - കേസ് ഫയൽ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ചെലവ്	1.01	5.00	1.36	5.00
31420	കണക്കുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ചെലവ്	0.41	5.00	3.81	5.00
31421	ജിസിഡിഎ പദ്ധതികൾ - കൺസൾട്ടൻസി ഫീസ്	0.00	25.00	4.08	6.00
31429	അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് റീഫോംസ്	0.00	20.00	0.00	100.00
31430	ഹാർഡ് വെയർ & സോഫ്റ്റ് വെയർ - പരിപാലന ചെലവ്	6.27	3.00	0.68	10.00
31500	പരസ്യ ചെലവ്	6.60	15.00	3.58	7.00
31700	പുസ്തകങ്ങളും പ്രസിദ്ധീകരണങ്ങളും	0.49	2.00	0.45	1.00

31810	വാഹനങ്ങൾ അറ്റകുറ്റപണികളും പരിപാലനവും	1.49	3.00	2.65	3.50
31811	വാഹനങ്ങൾക്ക് ഇന്ധനം(31811 & 31812)	4.87	10.00	4.82	8.00
31820	കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് അറ്റകുറ്റപണികൾ	155.65	400.00	36.94	300.00
31821	ഡിസ്കോ ബോർഡ് സ്ഥാപിക്കൽ	0.00	0.00	0.28	0.50
31822	അതോറിറ്റി വക കോമേഴ്സ്യൽ കെട്ടിടങ്ങൾ റിപ്പയർ & പെയിന്റിംഗ്	0.00	500.00	7.50	200.00
31830	ഇലക്ട്രിക്കൽ റിപ്പയർ & മറ്റിനങ്ങൾ	35.40	100.00	24.27	250.00
31831	സീവേജ് ട്രീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റ് പരിപാലനം	20.82	50.00	14.35	60.00
31832	വിവിധ ഗ്രൗണ്ടുകളിലെ മാലിന്യം നീക്കം ചെയ്യൽ	1.71	75.00	2.61	20.00
31840	ടോയ്ലറ്റ് ബ്ലോക്ക് & പാർക്ക് പരിപാലനം	0.00	15.00	2.81	10.00
31900	അനാമത്തു ചെലവുകൾ	4.96	12.00	2.84	5.00
31901	മെയിന്റനൻസ് (പലവക) - ഇംപ്രെസ്സ് അക്കൗണ്ട്	0.00	2.00	0.00	0.50
31902	ഓഫീസ് ചെലവുകൾ (പലവക) - ഇംപ്രെസ്സ് അക്കൗണ്ട്	0.39	3.00	0.36	1.00
32170	ഉദ്യാന പരിപാലനം	7.80	12.00	6.34	12.00
32180	സ്റ്റാഫ് റിക്രിയേഷൻ	0.27	11.00	2.51	11.00
32181	ജിസിഡിഎ ആനുവൽ പ്രോഗ്രാംസ്	0.00	50.00	0.00	50.00
32190	ഗുണനിയന്ത്രണ ലബോറട്ടറി	0.17	1.00	0.13	0.35
32300	അതോറിറ്റിയുടെ ആസ്തികൾ - സംരക്ഷണച്ചെലവ് /അസെറ്റ് രജിസ്റ്റർ/ റെക്കോർഡ്സ് അപ്ഡേറ്റിംഗ്	0.83	35.00	2.17	50.00
41000	ഇതര ഇനങ്ങൾ	0.40	18.00	0.12	5.00
32301	സെക്യൂരിറ്റി സർവ്വീസ് ചെലവുകൾ	93.90	175.00	146.18	200.00
32302	ക്ലീനിംഗ് ചെലവുകൾ(പ്രീ -മൺസൂൺ ക്ലീനിംഗ് ഉൾപ്പെടെ - 15ലക്ഷം)	42.86	85.00	64.34	100.00
31435	ഇ-ഓഫീസ് നടപ്പിലാക്കൽ, പബ്ലിംഗ്	0.00	15.00	5.00	20.00
32303	ചങ്ങമ്പുഴ പാർക്ക് സാംസ്കാരിക കേന്ദ്രം പരിപാലനം	8.00	9.00	9.00	10.00
32304	കലൂർ-കടവന്ത്ര റോഡ് പരിപാലനം(പഠനം)	0.00	0.00	0.00	0.00
40634	കൊച്ചിൻ മരൈൻ ഡ്രൈവിലെ കടമുറികളുടെ വാടക(ചെലവ്) (+ 40637)	0.74	0.00	0.06	0.90
40637	മരൈൻ ഡ്രൈവിലെ ഓഫീസുകളുടെ വാടക(ചെലവ്)	0.00	0.00	0.00	0.00
40600	സ്ഥലത്തിന്റേയും കെട്ടിടത്തിന്റേയും വാടക(ചെലവ്)	1.59	0.00	0.00	0.50
40645	സ്റ്റേഡിയത്തിന് പുറമേയുള്ള ഗ്രൗണ്ട് വാടക	0.45	0.00	0.00	0.50
31841	അതോറിറ്റി ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വിവിധ പാർക്കുകളുടെ അറ്റകുറ്റപണികൾ	0.00	15.00	0.31	35.00
31842	രാജേന്ദ്രമൈതാനത്തിന്റെ അറ്റകുറ്റപണികൾ	0.00	7.00	3.00	15.00
31843	മണ്ണ് പരിശോധന	0.00	10.00	7.00	7.00

31844	അതോറിറ്റിയുടെ വിവിധ സമുച്ചയങ്ങളിൽ ദീപാലങ്കാരങ്ങൾ	0.00	10.00	0.39	1.00
31845	അതോറിറ്റിയുടെ വിവിധ പദ്ധതിയുടെ ഉദ്ഘാടനം അനുബന്ധചെലവുകൾ	0.00	20.00	9.75	10.00
31846	അംബേദ്കർ സ്റ്റേഡിയം പൊളിക്കൽ	0.00	40.00	0.00	0.50
31847	ഒഴിപ്പിക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് അനുബന്ധചെലവുകൾ	0.00	10.00	0.94	8.00
31848	മറൈൻ ഡ്രൈവ് വാക് വേ ശുചീകരണം	0.00	70.00	5.00	60.00
31849	പാർക്കിംഗ് ഗ്രൗണ്ട് ശുചീകരണം	0.00	10.00	5.00	10.00
31850	വിവിധ സ്കീമുകളിലെ മരങ്ങൾ വെട്ടിമാറ്റൽ	0.00	10.00	2.74	7.00
31851	ജിസിഡിഎ ഓഫീസ് - പെയ്യിംഗ്	0.00	25.00	15.00	12.00
31852	വിവിധ സ്കീമുകളിലെ പരിപാലന നിർമ്മാണപ്രവർത്തനങ്ങൾ	0.00	25.00	6.50	8.00
31853	ടെണ്ടർ നടപടികൾക്ക് കടമുറികൾ സജ്ജമാക്കൽ	0.00	10.00	3.00	5.00
31854	വാട്ടർ ചാർജ്ജ്സ് - മറൈൻഡ്രൈവ് അലോട്ടികൾ(18805)	0.03	0.00	0.00	0.00
17211	രാമേശ്വരം വെസ്റ്റ് ഗ്രൂപ്പ് ഭവന പദ്ധതി (സറണ്ടർ മൂലം തിരിച്ചടവ്)	24.96	0.00	0.00	5.00
32000	അപ്രതീക്ഷിത ചെലവ്	0.00	50.00	33.57	40.00
	ആകെ (റവന്യൂ കണക്ക് ചെലവ്)	1986.42	6334.09	3049.36	7156.60
	മൂലധന ചെലവ്				
21100	ഫർണിച്ചർ ആന്റ് ഫിറ്റിംഗ്സ്	0.00	8.00	2.00	5.00
21400	പുതിയ വാഹനങ്ങൾ വാങ്ങൽ	32.63	0.00	0.00	13.00
22300	ജിസിഡിഎ വക ഫണ്ട് - ഗവൺമെന്റ് പിൻവലിച്ചത്	0.00	0.00	0.00	0.00
24010	എളംകുളം വെസ്റ്റ് ടൗൺപ്ലാനിംഗ് സ്കീം	0.00	1.74	0.00	1.74
1	പൊന്നുംവില				
2	റോഡ്, കാന				
3	വൈദ്യുതി, വെള്ളം				
4	നിയമ ചെലവ്				
5	നിർമ്മാണം				
	ആകെ	0.00	1.74	0.00	1.74
24020	എളംകുളം നോർത്ത് ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് സ്കീം - ഗാന്ധിനഗർ	0.00	0.00	0.00	0.00
1	പൊന്നുംവില				
2	കാനൽ & റോഡ് നിർമ്മാണം				
3	വൈദ്യുതി, വെള്ളം				
4	മറ്റിനം ചെലവുകൾ				
5	നിർമ്മാണം - ലൈറ്റ് റൂഫിംഗ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്, ഗാന്ധിനഗർ				
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	0.00
24030	എളംകുളം വെസ്റ്റ് എക്സ്റ്റൻഷൻ സ്കീം	0.00	0.00	0.00	0.00
1	പൊന്നുംവില				
2	വൈദ്യുതി, വെള്ളം				

3	നികത്തി നിരപ്പാക്കൽ				
4	കെട്ടിട നിർമ്മാണം - ലൈറ്റ് റൂഫിംഗ്				
5	മറ്റിനം ചെലവുകൾ				
6	ലീഗൽ ചാർജ്ജ്				
7	പനമ്പിള്ളി നഗർ അവസ്ഥയും കോയിത്തറ റോഡും ലിങ്ക് ചെയ്യുന്ന റോഡ് നിർമ്മാണം				
8	കാന നിർമ്മാണം				
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	0.00
24050	കലൂർ ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് സ്കീം	0.00	0.00	0.00	0.00
1	പൊന്നുംവില				
2	റോഡ് നിർമ്മാണം/പുനരധിവാസം				
3	വൈദ്യുതി, വെള്ളം				
4	മറ്റിനം ചെലവുകൾ				
5	നിയമ ചെലവ്				
6	കോമ്പൗണ്ട് വാൾ				
7	പാലം				
8	തിരിച്ചു പിടിക്കാവുന്ന മുൻകൂർ ചെലവ്				
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	0.00
24070	രാമേശ്വരം വെസ്റ്റ് ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് സ്കീം	0.00	0.00	0.00	5.00
1	പൊന്നുംവില				
2	നികത്തി നിരപ്പാക്കുക - ഭൂവികസനം				
3	റോഡ്, കാന, കെട്ടിടം				
4	വൈദ്യുതി, വെള്ളം				
5	മറ്റിനം ചെലവുകൾ				
6	നിയമ ചെലവുകൾ				
7	ഭൂവിഭാഗ ഭംഗിക്ക്				
8	നടപ്പാത നിർമ്മാണം				
9	ഭിത്തി നിർമ്മാണം				
10	പാലം നിർമ്മാണം				
11	കമ്പിവേലി കെട്ടി സുരക്ഷിതമാക്കൽ				
12	അറ്റകുറ്റപണികൾ				
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	5.00
24120	തോട്ടക്കാട്ടുകര ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് സ്കീം	0.00	0.00	0.00	5.00
1	പൊന്നുംവില				
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	5.00
24128	കരുക്കടവ് ആർ.ഒ.ബി.	0.00	0.00	0.00	5.00
1	റോഡ്, കാന				
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	5.00
24130	തേവര പേരണ്ടൂർ കനാൽ	0.00	10.00	10.00	10.00
1	പൊന്നുംവില				
2	നികത്തി നിരപ്പാക്കുക				
3	റോഡ്, കാന				
4	വൈദ്യുതി, വെള്ളം				
5	മറ്റിനം ചെലവുകൾ				

6	നിയമചെലവ്				
7	നടപ്പാത				
	ആകെ	0.00	10.00	10.00	10.00
24175	കൊച്ചി മരൈൻ ഡ്രൈവ് സ്കീം വികസനം	0.00	10.00	0.00	10.00
1	ഭൂമി വികസനം				
2	റോഡ്, കാന(24202)				
3	വൈദ്യുതി, വെള്ളം				
4	ആർക്കിടെക്ടിന് ഫീസ്				
5	മറ്റിനം ചെലവ്				
6	സൗന്ദരീകരണം - ലൈറ്റ് മാസ്റ്റ്				
7	ലിഫ്റ്റ്, എസ്കലേറ്റർ നിലവാരം മെച്ചപ്പെടുത്തൽ				
8	മാർക്കറ്റ് കനാലിലും മുല്ലശ്ശേരി കനാലിനും പണികൾ				
9	മുൻകൂർ - ചെലവ്				
10	ചുറ്റുമതിൽ, ഗ്രൗണ്ട്				
11	സെക്യൂരിറ്റി സർവ്വീസ്				
	ആകെ	0.00	10.00	0.00	10.00
24177	രാജേന്ദ്രമൈതാനം	0.00	5.00	0.00	5.00
1	വൈദ്യുതി, വെള്ളം				
2	മറ്റിനം ചെലവുകൾ				
3	വൈദ്യുതി				
4	ശുചീകരണം				
	ആകെ	0.00	5.00	0.00	5.00
24180	മരൈൻ ഡ്രൈവ് സ്റ്റേജ് 1 ഫേസ് II	0.00	0.00	0.00	0.00
1	പ്ലാനിന്റെ നവീകരണം				
2	ആർക്കിടെക്ടിന് ഫീസ്				
3	വൈദ്യുതി				
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	0.00
24190	കൊച്ചി മരൈൻ ഡ്രൈവ് പദ്ധതി കോമേഴ്സ്യൽ കോംപ്ലക്സ്	0.00	0.00	0.00	0.00
1	നികത്തി നിരപ്പാക്കുക				
2	റോഡ്				
3	സ്റ്റോഴ്സ്				
4	വൈദ്യുതി, വെള്ളം, സീവേജ് അറ്റകുറ്റപണികൾ				
5	മറ്റിനം ചെലവുകൾ				
6	മണ്ണു സംരക്ഷണ ഭിത്തി				
7	പെയിന്റിംഗ്				
8	നിർമ്മാണ ചെലവ്-കടകളുടെ പരിഷ്കരണവും ഭാഗിക്കലും/വാട്ടർ പ്രൂഫിംഗ് /ഇതര വികസന ചെലവുകൾ				
9	ശുചീകരണവും അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളും				
10	സൗന്ദര്യവൽക്കരണം				

11	അലോട്ടികളിൽ നിന്നും തിരിച്ചു പിടിക്കാവുന്ന ചെലവുകൾ				
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	0.00
24272	പനമ്പിള്ളി നഗർ ഷോപ്പിംഗ് സെന്റർ നിർമ്മാണം	0.00	0.00	0.00	0.00
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	0.00
24410	ചങ്ങമ്പുഴ സ്മാരകം	0.00	5.00	0.00	5.00
1	പൊന്നുംവില				
8	മറ്റിനം ചെലവുകൾ - ഗാർഡൻ				
19	നിർമ്മാണം				
	ആകെ	0.00	5.00	0.00	5.00
24420	കടവന്ത്ര വെസ്റ്റ് ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് സ്കീം	0.00	0.00	0.00	0.00
1	പൊന്നുംവില				
2	നികത്തി നിരപ്പാക്കുക				
3	റോഡ് നിർമ്മാണം				
4	മറ്റിനം ചെലവുകൾ				
5	നിയമചെലവ്				
6	പുനരധിവാസം				
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	0.00
24430	ചിലവന്നൂർ പ്ലോട്ട് ഡെവലപ്മെന്റ് സ്കീം	0.00	0.00	0.00	0.00
1	പൊന്നുംവില				
2	നികത്തി നിരപ്പാക്കുക				
3	റോഡ്, പാലം				
4	വൈദ്യുതി, വെള്ളം				
5	മറ്റിനം ചെലവുകൾ				
6	നിയമചെലവ്				
7	ഭൂവിഭാഗ ഭംഗിക്ക്				
8	ബോക്സ് കൾവർട്ട് നിർമ്മാണം				
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	0.00
24435	എടത്തല പ്ലോട്ട് ഡെവലപ്മെന്റ് സ്കീം	0.00	0.00	0.00	0.00
1	പൊന്നുംവില				
2	നികത്തി നിരപ്പാക്കൽ/ ഭിത്തി				
3	വൈദ്യുതി, വെള്ളം				
4	അറ്റകുറ്റപണികൾ/റോഡ് /കനാൽ				
5	സെക്യൂരിറ്റി സർവ്വീസ്				
6	മറ്റിനം ചെലവുകൾ/ നിർമ്മാണം				
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	0.00
24530	എറണാകുളം സൗത്ത് കൊമേഴ്സ്യൽ സെന്റർ	0.00	0.00	0.00	5.00
1	പൊന്നുംവില				
2	നികത്തി നിരപ്പാക്കുക ഈസ്റ്റേൺ എൻടി യാർഡ്				
3	റോഡ് നിർമ്മാണം				
4	വൈദ്യുതി, വെള്ളം, ജനറേറ്റർ മുതലായവ				
5	മറ്റിനം ചെലവുകൾ				

6	നിയമചെലവ്				
7	ഈസ്റ്റേൺ എൻടി- സൗത്ത് റെയിൽവേ സ്റ്റേഷൻ- വികസനം - 3 നില ഫ്ലാറ്റ് നിർമ്മാണം/ ടവർ നിർമ്മാണം				
8	പലവക ചെലവുകൾ				
9	സെക്യൂരിറ്റി സർവ്വീസ്				
10	ലിഫ്റ്റ് & ലിഫ്റ്റ് സർവ്വീസിംഗ്				
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	5.00
24537	ഈസ്റ്റേൺ എൻടി	0.00	5.00	0.00	5.00
	ആകെ	0.00	5.00	0.00	5.00
24540	കലൂർ റീജ്യണൽ സബ് സെന്റർ	0.00	0.00	0.00	0.00
1	വൈദ്യുതി, വെള്ളം				
2	മറ്റിനം ചെലവുകൾ				
3	നിർമ്മാണം				
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	0.00
24550	മട്ടാഞ്ചേരി പാലം	19.08	2.00	0.00	5.00
1	പൊന്നുംവില				
2	നിയമചെലവ്				
	ആകെ	19.08	2.00	0.00	5.00
24800	അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയം, കലൂർ	0.00	0.00	0.00	0.00
1	പൊന്നുംവില				
2	റോഡ് നിർമ്മാണം, കാന				
3	വെള്ളം				
4	മറ്റിനം ചെലവുകൾ				
5	നിയമ ചെലവ്				
6	മേൽക്കൂര നിർമ്മാണം				
7	നിർമ്മാണം				
8	സ്വീവേജ്, പുതിയ കസേരകൾ				
9	ആർക്കിടെക്ടിന് ഫീസ്				
10	ടെലിഫോൺ ചാർജ്ജ്				
11	പലവക ചെലവുകൾ/പെയിന്റിംഗ് സ്റ്റിൽ വർക്ക്സ്				
12	ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് നേരിട്ട് ചെയ്ത ജോലികൾ				
13	വൈദ്യുതി ചാർജ്ജ്				
14	ശമ്പളം (ജനറൽ)				
15	അറ്റകുറ്റപണികൾ				
16	സെക്യൂരിറ്റി സർവ്വീസ്				
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	0.00
24810	ജവഹർലാൽ നെഹ്രു സ്റ്റേഡിയം, കലൂർ- ലിങ്ക് റോഡ്	0.00	0.00	0.00	0.00
1	പൊന്നുംവില				
2	റോഡ് നിർമ്മാണം				
3	വൈദ്യുതി, വെള്ളം				
4	മറ്റിനം ചെലവുകൾ				
	ആകെ	0.00	0.00	0.00	0.00

25613	കലൂർ- കടവന്ത്ര റോഡ് ഡെവലപ്പ്മെന്റ് വർക്ക്	0.00	300.10	250.00	250.00
1	പൊന്നുംവില				
2	റോഡ്, കാന				
3	മറ്റിനം ചെലവുകൾ				
4	റെയിൽവേ ഓവർ ബ്രിഡ്ജിനടിയിൽ കടകളുടെ നിർമ്മാണം				
5	പാലങ്ങൾ				
	ആകെ	0.00	300.10	250.00	250.00
26034	ജിസിഡിഎ ഗസ്റ്റ് ഹൗസും ഓഫീസേഴ്സിനുള്ള വാസ സ്ഥലവും - പാർപ്പിട സമുച്ചയവും	0.00	10.00	0.00	10.00
26049	ഡോ. അംബേദ്കർ സ്റ്റേഡിയം - പുനരധിവാസം	16.07	0.00	0.25	0.50
26076	കലൂർ ജിസിഡിഎ മാർക്കറ്റ് ആധുനികവൽക്കരണം	0.00	0.00	0.00	0.00
	കലൂർ ജിസിഡിഎ മാർക്കറ്റ് ആധുനികവൽക്കരണം(സി.എസ്.എം.എൽ ഫണ്ട് - 587 ലക്ഷം)	200.59	50.00	268.51	117.90
26134	ഡോ. അംബേദ്കർ സ്റ്റേഡിയം - റോഡ്	0.00	0.00	10.00	75.00
26152	കലൂർ അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയം ഫിഫയോട് ബന്ധപ്പെട്ട പ്രവൃത്തികൾ(കേന്ദ്ര/സംസ്ഥാന സർക്കാർ ഫണ്ട്)	8.47	0.00	0.00	0.00
26154	കലൂർ - കടവന്ത്ര റോഡ് ഫുട്പാത്ത്, ഡ്രെയിൻസ് മുതലായവ	1.20	0.00	0.00	0.00
26160	ഓപ്പറേഷൻ ബ്രെക്ക് ത്രൂ വർക്ക്	0.00	0.00	0.00	0.00
26165	ബണ്ട് റോഡ് - പൂർത്തീകരണം(പി.പി.പി ഫണ്ട് 10000 ലക്ഷം)	0.00	100.00	0.00	10.00
26167	കലൂർ സ്റ്റേഡിയം - പുനരുദ്ധാരണം	0.00	600.00	72.41	500.00
26172	ചേരി നിർമ്മാജനവും പാർപ്പിട പദ്ധതിയും ലൈഫ് മിഷൻ	0.00	0.00	0.00	0.00
	ചേരി നിർമ്മാജനവും പാർപ്പിട പദ്ധതിയും ലൈഫ് മിഷൻ(സർക്കാർ ഫണ്ട് 600 ലക്ഷം) + പിഎംഎവൈ	950.34	103.00	44.32	100.00
26173	കാക്കനാട് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് നിർമ്മാണം	0.00	200.00	2.15	500.00
26175	കലൂർ-കടവന്ത്ര റോഡ് പരിപാലനം	0.00	50.00	12.91	160.00
26178	കലൂർ- കടവന്ത്ര റോഡ് - കരുക്കടവ് മുതൽ കലൂർ വരെ ഇടത് വശത്തെ ഫുട്പാത്ത് നവീകരണം	0.00	0.00	0.00	0.00
26179	കലൂർ- കടവന്ത്ര റോഡ് - കരുക്കടവ് മുതൽ കലൂർ വരെ വലത് വശത്തെ ഫുട്പാത്ത് നവീകരണം	0.00	50.00	0.00	0.00
26180	എക്സിബിഷൻ കം കൺവെൻഷൻ സെന്റർ - മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ് (പി.പി.പി)	0.00	0.00	0.00	0.00

26181	അംബേദ്കർ സ്റ്റേഡിയം - സ്റ്റോർജ്സ് സിറ്റി ഫേസ് 1	0.00	200.00	0.31	100.00
	അംബേദ്കർ സ്റ്റേഡിയം - സ്റ്റോർജ്സ് സിറ്റി ഫേസ് 1 (സിഎസ്ആർ-125 കോടി)	0.00	0.00	0.00	1000.00
26186	കൊച്ചി ഇക്കണോമിക് സിറ്റി ഡെവലപ്മെന്റ് പ്രോജക്ട് (പഠനം)	0.00	50.00	0.00	100.00
26188	ജിസിഡിഎ അസറ്റ് ഡിജിറ്റൈസേഷൻ & റെക്കോഡ്സ് കമ്പ്യൂട്ടറൈസേഷൻ	0.00	0.00	0.00	0.00
26193	രാമേശ്വരം എക്കോ ടൂറിസം വില്ലേജ്	0.00	0.00	0.00	0.00
26196	മരൈൻ ഡ്രൈവ് കൊമേഴ്സ്യൽ കോംപ്ലക്സ് - പുനരുദ്ധാരണം	130.18	600.00	53.18	600.00
26199	ജെ.എൻ.ഐ. സ്റ്റേഡിയം സോളാർ പാനൽ ഇൻസ്റ്റലേഷൻ	0.00	0.00	0.00	0.00
26200	ഓഫീസ് കോംപ്ലക്സ്, കലൂർ (പി.പി.പി./ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂഷൻ ഫിനാൻസ് 3000 ലക്ഷം)	0.00	5.00	0.00	0.00
26201	ഹൈക്കോർട്ടിനു സമീപം ഓഫീസ് വാണിജ്യസമുച്ചയം	0.63	25.00	2.25	500.00
26202	ഷീ ഹോസ്റ്റൽ - സൗത്ത് കൊമേഴ്സ്യൽ സെന്റർ, കടവന്ത്ര	0.00	0.00	0.00	0.00
	ഷീ ഹോസ്റ്റൽ - സൗത്ത് കൊമേഴ്സ്യൽ സെന്റർ, കടവന്ത്ര(സർക്കാർ ഫണ്ട് 300 ലക്ഷം)	1.88	10.00	146.30	450.00
26203	വാണിജ്യ സമുച്ചയം - ഒലിമുഗൾ, കാക്കനാട് (പി.പി.പി./ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂഷൻ ഫിനാൻസ് 6000 ലക്ഷം)	0.00	25.00	0.00	10.00
26205	അതോറിറ്റിയുടെ അധികാര പരിധിയിൽ ഉള്ള പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശങ്ങളിൽ അനുയോജ്യമായ സ്ഥലത്ത് അഫോഡബിൾ ഹൗസിംഗ് സ്കീം	0.00	0.00	0.00	0.00
26208	കെ.എസ്.എഫ്.ഡി.സി- അഡ്വാൻസ്ഡ് ഫിലിം മേക്കിംഗ് സെന്റർ - ഗാന്ധിനഗർ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂഷണൽ ഫിനാൻസ് 10000 ലക്ഷം)	0.00	10.00	0.00	10.00
26211	ജിസിഡിഎ മൂന്നാം നില, ഓഡിറ്റ് വിംഗ്, ഒന്നാം നില - നവീകരണം	12.45	200.00	8.85	80.00
26212	ശിഹാബ് തങ്ങൾ റോഡിൽ ബങ്ക് ഷോപ്പ്	0.00	0.00	0.00	0.00
26213	എബ്രഹാം മടമാക്കൽ റോഡിൽ ബങ്ക് ഷോപ്പ്	0.00	2.00	0.00	0.00
26214	ലോജിസ്റ്റിക്സ് പാർക്ക്(ഫീസിബിലിറ്റി സ്റ്റഡി)	0.00	0.00	0.00	0.00
26215	ജിസിഡിഎയുടെ അധികാരപരിധിയിൽ വരുന്ന തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ജി.ഐ.എസ്. മാനേജ്മെന്റ്	0.00	0.00	0.00	0.00

26216	ഗ്രേറ്റർ കൊച്ചി സ്റ്റോർട്സ് മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ	2.17	100.00	0.00	25.00
26217	അതോറിറ്റിയുടെ ലാബ് നവീകരണം	0.00	20.00	1.43	15.00
26218	ജിസിഡിഎ ഓഫീസ് സോളാർ പാനൽ സ്ഥാപിക്കുന്നത്	0.00	0.00	0.00	0.00
26219	ടോയ്ലറ്റ് കോംപ്ലക്സ് നിർമ്മാണം - 5 സ്ഥലങ്ങളിൽ	0.00	0.00	0.00	1.00
	ടോയ്ലറ്റ് കോംപ്ലക്സ് നിർമ്മാണം - 5 സ്ഥലങ്ങളിൽ (സി.എസ്.എം.എൽ ഫണ്ട് 200 ലക്ഷം)	97.19	5.00	43.78	60.00
26220	കലൂർ ജെ.എൻ.ഐ.സ്റ്റേഡിയം പരിസരം നവീകരണം	0.02	100.00	0.00	10.00
	കലൂർ ജെ.എൻ.ഐ.സ്റ്റേഡിയം പരിസരം നവീകരണം(KIIFB)	0.00	0.00	0.00	400.00
26221	രാജേന്ദ്രമൈതാനം നവീകരണം(സി.എസ്.എം.എൽ)	0.00	1.00	1.00	1.00
26222	കളമശ്ശേരി മെഡിക്കൽ കോളേജിൽ ബൈസ്റ്റാൻറർക്ക് താമസ സൗകര്യം ഒരുക്കൽ	0.00	0.00	0.00	0.00
26223	ജിസിഡിഎയ്ക്ക് ഐ.എസ്.ഒ. സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ലഭ്യമാക്കൽ	0.00	2.00	0.71	5.00
26224	സാംസ്കാരിക പൈതൃക പദ്ധതി രൂപീകരണം	0.48	10.00	0.85	2.00
26225	സെമിനാർ കോൺഫറൻസ് വർക്ക്ഷോപ്പ്	4.30	60.00	0.00	60.00
26226	മരൈൻ ഡ്രൈവ് ഡെസ്റ്റിനേഷൻ മാനേജ്മെന്റ് പ്ലാൻ	0.00	0.00	0.00	0.00
26227	ബയോഗ്യാസ് പ്ലാന്റ്	0.00	10.00	1.26	1.50
26228	റീജിയണൽ പ്ലാൻ	0.00	50.00	0.00	10.00
26229	പാർക്കിംഗ് പോളിസി	0.00	0.00	0.00	0.00
26230	പനമ്പിള്ളി നഗർ നഗര പുനർവികസന പദ്ധതി(പി.പി.പി) ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂഷൻ ഫിനാൻസ് 15000 ലക്ഷം)	0.00	0.00	0.00	0.00
26231	അതോറിറ്റിയുടെ വിവിധ പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങളിൽ കായിക സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുത്തൽ(വിവിധ ഏജൻസികൾ)	5.06	20.00	0.00	20.00
26232	അടിസ്ഥാന സൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തൽ - ഫോർട്ടുകൊച്ചി (സി.എസ്.ആർ ഫണ്ട്)	0.00	0.00	0.00	0.00
26233	ചങ്ങമ്പുഴ പാർക്ക് പുനരുദ്ധാരണം	0.00	0.00	0.00	50.00
	ചങ്ങമ്പുഴ പാർക്ക് പുനരുദ്ധാരണം (സി.എസ്.എം.എൽ. ഫണ്ട് 400 ലക്ഷം)	0.00	10.00	424.35	50.00
26234	സീവേജ് ടീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റിന്റെ പുനരുദ്ധാരണം(ക്രിഫ്ബി/ ശുചിത്വമിഷൻ 1700 ലക്ഷം)	0.00	0.00	0.00	0.00
26235	സൈക്കിൾ ട്രാക്ക്	0.00	0.00	0.00	0.00
26236	എടത്തല ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	0.00	100.00	0.00	50.00
26237	മിയവാക്കി ഫോറസ്റ്റ് ഉൾപ്പെടെയുള്ള നാഗരീക വനവൽക്കരണം	0.00	10.00	0.00	10.00

26238	ആലുവ മണപ്പുറവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നടപ്പാത നിർമ്മാണം	0.00	0.00	0.00	0.00
26239	സന്തോഷ സൂചിക റിപ്പോർട്ട്	0.00	3.00	0.00	0.00
26240	കലൂർ - കടവത്തറ റോഡ് - (എൻ.എം.ടി.)	0.00	3.00	0.00	3.00
26241	നഗര പുനർ വികസനം - വർക്കിംഗ് ജേണലിസ്റ്റ് കോളനി	0.00	0.00	0.00	5.00
	നഗര പുനർ വികസനം - വർക്കിംഗ് ജേണലിസ്റ്റ് കോളനി(പി.പി.പി. 7000 ലക്ഷം)	0.00	25.00	0.00	0.00
26242	ജിസിഡിഎ - രണ്ടാം നില നവീകരണം	0.00	200.00	0.00	150.00
26243	സിറ്റി സ്ക്വയർ കൾച്ചറൽ സെന്റർ - മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ്	0.00	100.00	0.00	50.00
26244	സ്റ്റാഫ് ക്വാർട്ടേഴ്സ് ഉൾപ്പെട്ട കൊമേഴ്സ്യൽ കോംപ്ലക്സ് - കടവത്തറ	0.00	0.00	0.00	500.00
26245	മൾട്ടിപർപ്പസ് ഹാൾ, കരിമുഗൾ	0.00	100.00	0.00	50.00
26246	നെറ്റ് ഷെൽട്ടർ	0.00	0.00	0.00	20.00
26247	ഇലക്ട്രിക് വെഹിക്കിൾ ചാർജിംഗ് സ്റ്റേഷൻ	0.00	25.00	0.00	2.00
26248	പാർക്കിംഗ് ഓട്ടോമേഷൻ	0.00	0.00	12.00	10.00
26249	മൾട്ടിലെവൽ കാർ പാർക്കിംഗ് (ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂഷണൽ ഫിനാൻസ് 5000 ലക്ഷം)	0.00	10.00	0.00	0.00
26250	കീൻസ് ബേ പ്രോജക്ട്	0.00	200.00	0.00	50.00
26251	ജിസിഡിഎ - റീബ്രാൻഡിംഗ്	0.00	10.00	0.00	10.00
26252	ന്യൂ വെബ്സൈറ്റ് ഡെവലപ്പ്മെന്റ്	0.00	10.00	5.00	10.00
26253	വനിത ഫിറ്റ്നെസ് സെന്റർ	0.00	200.00	2.34	200.00
26254	കായൽ സമ്മേളന സ്മാരക ഹോസ്റ്റൽ	0.00	125.00	0.50	125.00
26255	പാർക്കുകളുടെ നവീകരണം	0.00	0.00	0.00	0.00
	പാർക്കുകളുടെ നവീകരണം(സി.എസ്.എം.എൽ ഫണ്ട് 287 ലക്ഷം)	2.50	10.00	185.86	132.00
26256	ഫോർട്ടുകൊച്ചി ധോബിഘാടന നവീകരണം	1.44	10.00	0.20	10.00
26257	ക്ലിന്റ് ആർട്ട് സെന്റർ	0.00	10.00	0.00	0.00
26258	നഗരത്തിലെ വിവിധ സ്ഥലങ്ങളിൽ 50 ടോയ്സ് ബ്ലോക്കുകൾ	0.00	0.00	0.00	2.00
	നഗരത്തിലെ വിവിധ സ്ഥലങ്ങളിൽ 50 ടോയ്സ് ബ്ലോക്കുകൾ(സി.എസ്.ആർ ഫണ്ട് 2000 ലക്ഷം)	0.00	20.00	0.00	0.00
26259	ലാൻഡ് പൂളിംഗ് പദ്ധതികൾ	0.00	10.00	1.15	10.00
26260	കൺസൾട്ടൻസി സർവീസ് - തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വിവിധ പദ്ധതികൾ	0.00	100.00	0.00	5.00
26261	കൊച്ചിയുടെ സ്പേഷ്യോ ടെംപറൽ പഠനം	0.00	25.00	0.00	2.00
26262	ട്രാൻസ്ജെൻഡർ ഹോസ്റ്റൽ	0.00	100.00	0.00	2.00

26263	കൊച്ചി നേവൽ ഹിസ്റ്ററി മ്യൂസിയം(സി.എസ്.ആർ)	0.00	10.00	0.00	0.00
26264	പെരിയാർ നദി - പരിസ്ഥിതി പുനഃസ്ഥാപനവും ടൂറിസം വികസനവും - പഠനം	0.00	10.00	0.00	5.00
26265	തിരുവോണം പാർക്ക്	0.00	25.00	0.00	10.00
26266	കെ.ടി. ജോർജ്ജ് പാർക്ക് - (സി.എസ്.ആർ. 500 ലക്ഷം)	0.00	10.00	0.00	5.00
26267	ജെ.എൻ.ഐ. എസ് - ടർഫ് സംരക്ഷണ പൊളിയെത്തിലിൻ ടൈൽസ്	0.00	800.00	0.00	800.00
26268	ഫുഡ് സ്ക്വീറ്റ് പദ്ധതി	0.00	0.00	0.00	2.00
	ഫുഡ് സ്ക്വീറ്റ് പദ്ധതി (നാഷണൽ ഹെൽത്ത് മിഷൻ 100 ലക്ഷം)	4.49	10.00	45.30	95.00
26269	സി.എം.ഡി.എസ്. - അറബിക്കടലിന്റെ റാണി	0.00	50.00	8.78	25.00
26270	ചങ്ങമ്പുഴ പാർക്ക് പുനരുദ്ധാരണം രണ്ടാം ഘട്ടം	0.00	200.00	0.00	50.00
26271	ചങ്ങമ്പുഴ സമാധി നവീകരണം	0.00	25.00	0.00	25.00
26272	റെന്റൽ ഹൗസിംഗ് സ്കീം	0.00	700.00	0.00	200.00
26273	അതോറിറ്റിയുടെ അധീനതയിലുള്ള വിവിധ മാർക്കറ്റുകളുടെ നവീകരണം	0.00	200.00	20.00	75.00
26274	സ്റ്റോറേജ് /വാണിജ്യ സമുച്ചയം	0.00	150.00	0.00	150.00
26275	രാമേശ്വരത്ത് ലൈഫ് മിഷൻ പദ്ധതിക്ക് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	0.00	70.00	0.00	70.00
26276	മുണ്ടൻവേലി അക്വാ കൾച്ചർ ഫാം	0.00	10.00	0.16	10.00
26277	ടൂറിസം ഇൻഫർമേഷൻ സിസ്റ്റം	0.00	25.00	0.00	10.00
26278	ജലാശയങ്ങളെ കുറിച്ചുള്ള പഠനം	0.00	10.00	0.00	2.00
26279	മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിൽ മൾട്ടിപർപ്പസ് സ്പേസ്	0.00	20.00	0.00	20.00
26280	ഡെസ്റ്റിനേഷൻ വെഡ്ഡിംഗ്	0.00	10.00	0.00	10.00
26281	ടോയ്ലറ്റ് ഫെസിലിറ്റീസ് - വാണിജ്യ/ഓഫീസ് സമുച്ചയം	0.00	100.00	0.00	50.00
26282	പെർഫോമിംഗ് സെന്റർ - ജിസിഡിഎ അനക്സ് ഹാൾ	0.00	100.00	0.00	100.00
26283	തീയേറ്റർ കോംപ്ലക്സ് - കാക്കനാട് (പി.പി.പി) -2500	0.00	25.00	0.00	5.00
26284	3D, LED, Hologram മുതലായവ നൂതന സാങ്കേതിക വിദ്യയിലൂടെയുള്ള പരസ്യം(പി.പി.പി.)	0.00	10.00	0.00	1.00
26285	കസ്റ്റമൈസ്ഡ് നഗറിൽ - വാക് വേ, റീക്രിയേഷൻ ഏരിയ വികസനം(ക്രിഫ്ബി 200)	0.00	5.00	0.00	200.00
26286	തദ്ദേശസ്വയംഭരണസ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമികളിൽ വിവിധ പദ്ധതികൾ	0.00	0.00	0.00	900.00

	തദ്ദേശസ്വയംഭരണസ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമികളിൽ വിവിധ പദ്ധതികൾ(സി.എസ്.ആർ, ഗവൺമെന്റ്, പ്രൈവറ്റ്) -900	0.00	50.00	0.00	900.00
26287	ഇടപ്പള്ളി രാഘവൻ മെമ്മോറിയൽ പാർക്ക് നവീകരണം (സി.എസ്.ആർ, ഗവൺമെന്റ്, പ്രൈവറ്റ്)- 100	0.00	10.00	0.00	2.00
26288	സ്റ്റേഡിയം ലിങ്കും - റിംഗ് റോഡും ലിവബിൾ സ്പേസുകളാക്കി മാറ്റുന്നു. (ഗവൺമെന്റ്/കിഫ്ബി) 25	0.00	5.00	0.00	2.00
26289	എം.ജി. റോഡിൽ ഫ്ളവർ സ്ക്വയർ(സി.എസ്.ആർ, ഗവൺമെന്റ്, പ്രൈവറ്റ്) 20	0.00	5.00	0.00	2.00
26290	ക്ലീന്റ് മെമ്മോറിയൽ ആർട്ട് ഗ്യാലറി	0.00	40.00	0.00	60.00
26291	ജിസിഡിഎ ഓഫീസ് സമുച്ചയത്തിലേക്ക് പുതിയ ലിഫ്റ്റ്	0.00	25.00	20.00	10.00
26292	ഹാർഡ് വെയർ & സോഫ്റ്റ് വെയർ, സർവ്വേ ഉപകരണങ്ങൾ - വാങ്ങൽ	0.00	30.00	30.00	10.00
26293	കലൂർ മാർക്കറ്റ് റോഡ്	0.00	0.00	0.00	0.00
	കലൂർ മാർക്കറ്റ് റോഡ്(സി.എസ്.എം.എൽ. ഫണ്ട്)	0.00	0.00	46.00	46.00
26295	അർബൻ റിജൂവിനേഷൻ ആൻറ് ബ്യൂട്ടിഫിക്കേഷൻ (300 കോടി - എസ്.പി.വി. സ്കീം)	0.00	0.00	20.53	100.00
26296	ലാൻറ് പുളിംഗ് - ഇൻഫോപാർക്ക്	0.00	0.00	0.00	150.00
	ലാൻറ് പുളിംഗ് - ഇൻഫോപാർക്ക് (സർക്കാർ ഫണ്ട്)	0.00	0.00	0.00	50.00
26297	ജിസിഡിഎ ഓഫീസ് കോംപ്ലക്സ് ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ റവന്യൂ വിഭാഗം നവീകരണം	0.00	0.00	0.00	50.00
26298	ഫോർട്ടുകൊച്ചി ധോബി ഘാത കൊമേഴ്സ്യൽ കോംപ്ലക്സ്	0.00	0.00	0.00	200.00
26299	കാക്കനാട് കഫറ്റീരിയ	0.00	0.00	0.00	15.00
26300	മരട് ഫുഡ് ക്ലബ്ബ്	0.00	0.00	0.00	50.00
26301	മറൈൻ ഡ്രൈവ് ടൂറിസം പ്ലാൻ	0.00	0.00	0.00	10.00
	മറൈൻ ഡ്രൈവ് ടൂറിസം പ്ലാൻ (സി.എസ്.ആർ മുതലായവ)	0.00	0.00	0.00	0.00
26302	എടത്തല സ്റ്റോർട്ട്സ് സെന്റർ	0.00	0.00	0.00	50.00
26303	സ്റ്റോർട്ട്സ് സെന്റർ പാവൂർ	0.00	0.00	0.00	50.00
26304	എസ്.ടി.പി. നിർമ്മാണം - കലൂർ മാർക്കറ്റ്	0.00	0.00	0.00	50.00
26305	ഖരമാലിന്യ സംസ്കരണം - കലൂർ മാർക്കറ്റ്	0.00	0.00	0.00	30.00
26306	ഈസ്റ്റേൺ എൻടി ഹൈമാസ്റ്റ് ലൈറ്റ്	0.00	0.00	0.00	15.00
26307	എസ്.ടി.പി. നിർമ്മാണം - ലൈഫ് മിഷൻ പ്രോജക്ട്	0.00	0.00	0.00	60.00
26308	എസ്.ടി.പി. നിർമ്മാണം - കടവന്ത്ര മാർക്കറ്റ്	0.00	0.00	0.00	50.00

26309	വിവിധ പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങളിൽ സി.സി.ടി.വി. സ്ഥാപിക്കൽ	0.00	0.00	0.00	152.00
26310	പാർക്ക് കരിമുഗൾ	0.00	0.00	0.00	25.00
26311	തൃപ്പൂണിത്തുറ ഹെറിറ്റേജ് മാപ്പിംഗ് & സർവ്വേ	0.00	0.00	0.00	10.00
26312	ഹെറിറ്റേജ് സർവ്വേ ഫോർട്ടുകൊച്ചി	0.00	0.00	0.00	10.00
26313	ആലുവ ടൂറിസം പ്ലാൻ	0.00	0.00	0.00	5.00
26314	വരാപ്പുഴ മാർക്കറ്റ് റിനോവേഷൻ - ഡിപിആർ	0.00	0.00	0.00	0.00
	വരാപ്പുഴ മാർക്കറ്റ് റിനോവേഷൻ - ഡിപിആർ (പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ട് 20 ലക്ഷം)	0.00	0.00	0.00	20.00
26315	സ്പോർട്സ് സെന്റർ, കീഴ്മാട്	0.00	0.00	0.00	0.00
	സ്പോർട്സ് സെന്റർ, കീഴ്മാട് - ഡിപിആർ (പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ട് 9 ലക്ഷം)	0.00	0.00	0.00	9.00
26316	ബസ് ടെർമിനൽ, തൃപ്പൂണിത്തുറ - ഡിപിആർ	0.00	0.00	0.00	0.00
	ബസ് ടെർമിനൽ, തൃപ്പൂണിത്തുറ - ഡിപിആർ (മുനിസിപ്പാലിറ്റി ഫണ്ട് - 20 ലക്ഷം)	0.00	0.00	0.00	20.00
26317	ചെല്ലാനം ബസ് സ്റ്റാന്റ്	0.00	0.00	0.00	10.00
	ചെല്ലാനം ബസ് സ്റ്റാന്റ് (പി.പി.പി)	0.00	0.00	0.00	0.00
26318	എം.കെ.അർജുനൻ മാസ്റ്റർ കൾച്ചറൽ സെന്റർ(കിഫ്ബി)	0.00	0.00	0.00	400.00
26319	അർബൻ ഓയാസിസ്(കിഫ്ബി)	0.00	0.00	0.00	400.00
26320	വെറ്റില ഫ്ളൈഓവർ ബ്യൂട്ടിഫിക്കേഷൻ (കിഫ്ബി)	0.00	0.00	0.00	300.00
26321	പാലാരിവട്ടം ഫ്ളൈഓവർ ബ്യൂട്ടിഫിക്കേഷൻ(കിഫ്ബി)	0.00	0.00	0.00	300.00
32305	ഡച്ച് സെമിത്തേരി	0.00	25.00	0.00	0.00
	ഡച്ച് സെമിത്തേരി (സിഎസ്ആർ/കിഫ്ബി)	0.00	0.00	0.00	200.00
26322	സർക്കാരിന്റെ വിവിധ നഗരവികസന പദ്ധതികളുടെ പ്രചാരണം	0.00	0.00	0.00	10.00
	ആകെ (മൂലധന ചെലവ്)	1491.17	7195.84	1754.64	13334.64
	കടബാധ്യത ചെലവ്				
	അഡ്വാൻസുകൾ(ചെലവ്)				
23100	അഡ്വാൻസ് - വാങ്ങലിന് (16210)	0.50	0.54	0.60	0.63
23200	കരാറുകാർക്ക് അഡ്വാൻസ് (ലൈഫ് മിഷൻ ഉൾപ്പെടെ)	12.50	15.00	0.00	0.00
23210	ചെലവുകൾക്ക് അഡ്വാൻസ് 16220	16.67	11.09	10.57	11.10
23212	ഇംപ്രസ്സ് അഡ്വാൻസ് - മിസ്സിലേനിയസ് വർക്ക്സ്	0.00	0.00	0.00	0.00
23300	സ്റ്റാഫിന് അഡ്വാൻസ്(എച്ച്.ബി.എ)	0.00	75.00	0.00	0.00
23600	ജോലികൾക്കും സപ്ലൈകൾക്കുമുള്ള സെക്യൂരിറ്റി തുക തിരികെ(15510, 15520)	45.08	17.07	29.88	31.38

23605	മറ്റു സെക്യൂരിറ്റി തുകകൾ(23605+15530+15550)	71.08	68.68	145.27	152.53
23620	മറ്റു ഇ.എം.ഡികൾ 16011	43.90	38.07	31.00	32.55
23630	കൊച്ചി മറൈൻഡ്രൈവ് സ്കീമിൽ അഡ്വാൻസ് തിരികെ നൽകിയത്(16034, 16037)	0.00	0.00	0.00	0.00
15540	സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ്റ് - സ്റ്റാഫ് ക്വാർട്ടേഴ്സ്	0.19	0.35	0.32	0.50
16200	കോൺട്രാക്ടർമാരിൽ നിന്നും ഈടാക്കിയത് തിരികെ	12.50	10.00	0.00	5.00
16015	കോൺട്രാക്ടർമാരിൽ നിന്നും ഇ.എം.ഡി. തിരികെ	0.00	1.00	0.00	1.00
	ആകെ	202.42	236.80	217.64	234.69
	നിലവിലുള്ള ബാധ്യതകൾ(ചെലവ്)				
19171	ഇൻപുട്ട് എസ്.ജി.എസ്.റ്റി	116.14	103.72	134.61	141.34
19172	ഇൻപുട്ട് സി.ജി.എസ്.റ്റി	116.14	103.72	134.61	141.34
19173	ഇൻപുട്ട് എസ്.ജി.എസ്.റ്റി (ആർസിഎം)	3.24	5.38	0.78	0.81
19174	ഇൻപുട്ട് സി.ജി.എസ്.റ്റി (ആർസിഎം)	3.24	5.38	0.78	0.81
19175	ഐ.ജി.എസ്.റ്റി	1.10	1.09	3.28	3.45
19176	ഐ.ജി.എസ്.റ്റി(ആർസിഎം)	0.00	0.00	0.00	0.00
19200	വരുമാന നികുതി	23.89	24.28	23.47	24.64
19210	ടി.സി.എസ്	4.49	4.77	5.71	6.00
19220	ടി.ഡി.എസ്. - എസ്.ജി.എസ്.റ്റി	12.32	10.00	14.64	15.38
19230	ടി.ഡി.എസ്. - സി.ജി.എസ്.റ്റി	12.32	10.00	14.64	15.38
19240	ടി.ഡി.എസ്.-ഐ.ജി.എസ്.റ്റി.	0.12	0.12	0.36	0.38
19400	ജനറൽ പി.എഫ്(ഡെപ്യൂട്ടേഷൻകാർ)	12.02	14.10	14.30	15.01
19450	ജനറൽ പി.എഫ്(ജിസിഡിഎ)	186.55	218.00	184.06	193.27
19500	ലൈഫ് ഇൻഷുറൻസ്	13.74	14.28	13.99	14.69
19501	പേഴ്സണൽ ആക്സിഡന്റ് ഇൻഷുറൻസ്	1.34	1.50	1.59	1.67
19620	ഫാമിലി ബെനിഫിറ്റ്(ജി.ഐ.എസ്)	0.00	12.00	12.28	12.89
19640	സഹകരണ സംഘം	22.06	18.88	17.09	17.95
19650	മെഡിസൈൻ	0.24	8.00	0.27	0.28
19670	ഉത്സവ വായ്പ	15.37	27.67	12.25	22.00
19700	വരുമാന നികുതി(ശമ്പളം)	18.34	17.82	23.50	20.00
19720	സംസ്ഥാന എൽ.ഐ.സി.(എസ്.എൽ.ഐ)	25.30	26.29	12.84	20.00
19740	മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ദുരിതാശ്വാസ നിധി	0.00	0.00	1.39	0.00
19750	റിക്രിയേഷൻ ക്ലബ്ബ്	0.79	0.83	0.79	0.82
19810	പലവക	17.17	17.22	17.38	18.25
19811	വാടകക്കാരിൽ നിന്നുള്ള ടാക്സ്	0.76	1.25	1.41	2.00
19830	കേരള കെട്ടിട നിർമ്മാണ തൊഴിലാളി ക്ഷേമനിധി വിഹിതം	11.50	10.00	12.83	13.47
19845	ദേശീയ പെൻഷൻ പദ്ധതി - ജിസിഡിഎ ജീവനക്കാരുടെ വിഹിതം	33.35	34.82	34.46	50.00

19846	ദേശീയ പെൻഷൻ പദ്ധതി - ഡെപ്യൂട്ടേഷൻ ജീവനക്കാരുടെ വിഹിതം	0.37	0.37	0.40	0.42
40250	പെൻഷൻ വിഹിതം - ജിസിഡിഎ ഡെപ്യൂട്ടേഷൻ സ്റ്റാഫ്	1.92	3.50	1.03	2.00
19848	ഗുഡ്സ് & സർവ്വീസസ് ടാക്സ് ഔട്ട്പുട്ട്(എസ്.ജി.എസ്.റ്റി)	178.51	150.00	139.31	200.00
19849	ഗുഡ്സ് & സർവ്വീസസ് ടാക്സ് ഔട്ട്പുട്ട്(സി.ജി.എസ്.റ്റി)	178.48	150.00	139.31	200.00
19850	എസ്.ജി.എസ്.റ്റി(ആർസിഎം)	4.83	5.38	0.78	3.50
19851	സി.ജി.എസ്.റ്റി(ആർസിഎം)	4.83	5.38	0.78	3.50
19853	ഗുഡ്സ് & സർവ്വീസസ് ടാക്സ് ഔട്ട്പുട്ട്(ഐ.ജി.എസ്.റ്റി)	0.00	0.00	0.79	0.83
19860	ഫ്ലാറ്റ് സെസ്സ്	0.00	0.26	0.00	0.03
19870	റവന്യൂ റിക്കവറി ചാർജ്ജ്	0.00	0.30	0.08	0.31
	ആകെ	1020.47	1006.31	975.79	1162.42
	ആകെ (കടബാധ്യത ചെലവ്)	1222.89	1243.11	1193.43	1397.11

Details of Fixed Deposits as on 31/03/2025

Sl. No.	Name of Bank	From	To	FD Value	FD Number	Rate of interest	Period		Interest
1	Addl. Sub. Treasury	30.01.2024	30.01.2026	10000000	799010502756726	7.5	731 days	NCALL	Monthly
2	Addl. Sub. Treasury	30.01.2024	30.01.2026	10000000	799010502757604	7.5	731 days	NCALL	Monthly
3	Addl. Sub. Treasury	30.01.2024	30.01.2026	10000000	799010502758273	7.5	731 days	NCALL	Monthly
4	Addl. Sub. Treasury	30.01.2024	30.01.2026	10000000	799010502757557	7.5	731 days	NCALL	Monthly
5	Addl. Sub. Treasury	30.01.2024	30.01.2026	10000000	799010502757466	7.5	731 days	NCALL	Monthly
6	Addl. Sub. Treasury	30.01.2024	30.01.2026	10000000	799010502757138	7.5	731 days	NCALL	Monthly
7	Addl. Sub. Treasury	30.01.2024	30.01.2026	10000000	799010502757059	7.5	731 days	NCALL	Monthly
8	Addl. Sub. Treasury	30.01.2024	30.01.2026	20000000	799010502757426	7.5	731 days	NCALL	Monthly
9	Addl. Sub. Treasury	30.01.2024	30.01.2026	20000000	799010502756753	7.5	731 days	NCALL	Monthly
10	Addl. Sub. Treasury	30.01.2024	30.01.2026	20000000	799010502757361	7.5	731 days	NCALL	Monthly
11	Addl. Sub. Treasury	30.01.2024	30.01.2026	20000000	799010502757387	7.5	731 days	NCALL	Monthly
12	Addl. Sub. Treasury	30.01.2024	30.01.2026	100000000	799010502757337	7.5	731 days	NCALL	Monthly
13	Addl. Sub. Treasury	30.01.2024	30.01.2026	100000000	799010502757192	7.5	731 days	NCALL	Monthly
14	Addl. Sub. Treasury	22.04.2023	22.05.2025	18500000	799010502428618	7.5	731 days	NCALL	Monthly
15	Fincare SF Bank	16.11.2023	16.05.2025	10000000	23750003791513	8.95	18months	NCALL	quarterly
16	Fincare SF Bank	16.11.2023	16.05.2025	10000000	23750003791573	8.95	18months	NCALL	quarterly
17	Fincare SF Bank	17.11.2023	17.05.2025	10000000	23750003827218	8.95	18months	NCALL	quarterly

18	Fincare SF Bank	17.11.2023	17.05.2025	100000000	23750003827228	8.95	18months	NCALL	quarterly
19	DCB Bank	31.01.2024	29.04.2025	800000000	105326000000037	8.9	14M29D	NCALL	quarterly
20	Fincare SF Bank	15.03.2024	16.06.2025	175000000	24750001239507	8.95	15M1D	NCALL	quarterly
21	Fincare SF Bank	15.03.2024	16.06.2025	125000000	24750001239557	8.95	15M1D	NCALL	quarterly
22	Ujjivan SF Bank	26.03.2024	27.04.2025	200000000	1193130080000026	8.75	13M	NCALL	quarterly
23	Bandhan Bank	02.04.2024	02.04.2025	200000000	82000032833577/1	8.5	1YR	NCALL	On maturity
24	Utkarsh SF Bank	02.05.2025	02.05.2026	199999999	15980300000000603/1	8.75	2YRS	NCALL	quarterly
25	ESAF SF BANK	22.06.2024	22.08.2025	650000001	10240001152501	8.7	14months	NCALL	quarterly
26	Utkarsh SF Bank	06.07.2024	06.07.2026	245000000	15980300000000603/2	8.75	2YRS	NCALL	quarterly
27	Utkarsh SF Bank	06.07.2024	06.07.2026	255000000	15980300000000603/3	8.75	2YRS	NCALL	quarterly
28	Utkarsh SF Bank	12.07.2024	12.07.2026	250000000	15980300000000603/6	8.75	2YRS	NCALL	quarterly
29	Utkarsh SF Bank	12.07.2024	13.07.2026	200000000	15980300000000603/7	8.75	2YRS1D	NCALL	quarterly
30	Utkarsh SF Bank	12.07.2024	14.07.2026	150000000	15980300000000603/8	8.75	2YRS2D	NCALL	quarterly
31	Utkarsh SF Bank	15.07.2024	09.08.2026	255000000	15980300000000603/4	8.75	2YRS25D	NCALL	quarterly
32	Utkarsh SF Bank	15.07.2024	10.08.2026	245000000	15980300000000603/5	8.75	2YRS26D	NCALL	quarterly
33	Ujjivan SF Bank	22.07.2024	22.07.2025	290000000	11932304000000067	8.45	12 M	NCALL	quarterly
34	Ujjivan SF Bank	23.07.2024	23.07.2025	210000000	11932304000000066	8.45	12 M	NCALL	quarterly
35	Equitas SF Bank	22.07.2024	09.10.2025	290000000	300010398611	8.5	444 Days	Callable	quarterly
36	Equitas SF Bank	23.07.2024	10.10.2025	210000000	300010398671	8.5	444 Days	Callable	quarterly
37	Equitas SF Bank	07.09.2024	25.11.2025	199999999	300007540479	8.5	444 Days	Callable	quarterly
38	Equitas SF Bank	13.09.2024	01.12.2025	299999999	300010752764	8.5	444 Days	Callable	quarterly
39	Bandhan Bank	23.09.2024	23.10.2025	500000000	82000053435122/1	8.5	13 months	NCALL	On

									maturity
40	RBL Bank	18.11.2024	02.04.2026	10200000	709024081137	8.3	500Days	NCALL	Quarterly
41	RBL Bank	28.11.2024	12.04.2026	10200000	709024189800	8.3	500Days	NCALL	Quarterly
42	DCB Bank	31.01.2025	31.01.2026	100000000	10532600000046	8.65	12months	NCALL	Quarterly
43	Bandhan Bank	31.01.2025	31.01.2026	50000000	82000070744216/1	8.6	12 months	NCALL	On maturity
44	Bandhan Bank	01.02.2025	01.02.2026	50000000	82000070751248/1	8.6	12 months	NCALL	On maturity
45	RBL Bank	06.02.2025	21.06.2026	20000000	709024940317	8.2	500Days	NCALL	Quarterly
46	DLB	01.03.2025	26.12.2025	1120897.51	027243600008402/1	7.25	300 days	NCALL	Quarterly
				1245020896					

DEPOSITS IN RESPECT OF BANK GUARANTEES AS ON 31.03.2024

Sl. No.	Bank	Bank Guarantee No.	Deposit Amount	Deposit Date	Exp date
1	Dhanlaxmi Bank	272BG01142350001	619300	24.08.2024	24.08.2025
2	SBI EKM	0506608BG0000568	197455	27.09.2018	27.09.2025
3	SIB PNMBLY Nagar	0572BG000012023	19272676	04.01.2023	04.01.2026
	Total		20089431		

Income and Expenditure during the year 2024-25

Receipt

Part I –REVENUE ACCOUNT:-

Contribution from Local Bodies	88946.00
Rent & Leases	0
Rent from Building	126439690.44
Other Income from property	35680573.60
<u>Interest Receipts</u>	0
Interest on Deposits	94658833.50
Interest on rent	2235811.97
Interest others	76679.00
<u>Fees and other Receipts</u>	0
Fee for transfer of land/building	1021683.00
Fee for cost of forms	391857.00
Fee for cost of plant	36491.00
Fee for cost of booklets/Laboratory charges	540592.00
Other Receipts	4131022.00
Parking fee	28581155.00
Advertisement fee	653971.00
RTI Fee	6114.00
EMD Forfeiture	334564.80
Miscellaneous Receipts	2684729.88
Other receipts	1335801.18
Total	298898515.37 =====

Part II – CAPITAL ACCOUNT

Receipts from Detailed Town Planning and Development Schemes	
Land value/Flats Value	67136242.00
Instalment receipts	3259527.38
Other Receipts	91497186.00
Life Mission Project	497952.00
Total	162390907.38 =====

Part III – DEBT, DEPOSIT & SUSPENSE ACCOUNT

Provident Fund	18951596.00
Pension Contribution	437542.00
Maintenance expenses from allottees	4762639.08
Water charge/electricity charge recovered from JNIS allottees	24745.04
Water charge/electricity charge recovered from CMDS allottees	137955.78
<u>Advance Repayable</u>	0
Onam Advance	1245000.00
Advance to contractors	1756.00
Other advance	2009557.00
<u>Deposits</u>	0
Deposit of contractor	23376667.00
Deposit of allottees	19934521.00
Other deposits	6230714.00
<u>Suspense Account</u>	0
Government dues income tax & Sales tax and purchase tax/GST	44738901.48
Recoveries from employee	13718447.00
Total	135570041.38

EXPENDITURE**Part I - Revenue Account:**

Administration	
Sitting fee to Board Members	18010.00
Honorarium to chairman	220000.00
Establishment	0
Salaries & Allowances	92194884.00
Wages	6021671.00
Pension contribution	137309694.00
NPS	3508202.00
Pension Contribution for Deputation staff	228302.00
Training of personnel	67929.00
Medical Expenses	212537.00
Recreational amenities	263402.00
Office Expense	0
Rent, Rates and taxes	225047.00
Printing & stationery	433953.02

Electricity Charges	6291438.00
Telephone charges and Postage	205567.96
Books & Periodicals	37200.00
Furniture & Office equipment's	353989.58
Water Charges	1141992.94
Other charges	90974.00
Revenue Recovery Charges	11144.00
Entertainment expenses	108533.00
Management services - Others	56342.45
Management services – Computerization, Accounting, Training	334081.75
Income tax on Bank Deposit	6334743.00
Fuel Charges – Generator	48567.00
Sundry expense	479065.56
Security Service Expenses	15014877.80
T.A. to officers & staff	217815.00
Income tax remitted for GCDA	3600330.00
Consultancy Fees for GCDA Projects	340178.82
Advertisement charges	425040.78
Law Charges	1243318.00
GCDA Contribution to CMDRF	2500000.00
Bank charges	141778.67
<u>Vehicles</u>	0
Cost of petrol	428866.00
Repairs of vehicles	277110.00
Insurance of vehicles	69687.00
Maintenance of Building	0
i) Ordinary repairs	5666304.54
ii) Special repairs	4576656.60
iii) Others	4331891.26
Grant for Changampuzha park	975000.00
Gardening	949445.74
Miscellaneous	10319.00
Others	4639275.54
Cleaning expense	6179376.22
Unexpected Expenses	297241.00
Total	308081782.23 =====

Part II - Capital Account

Detailed Town Planning Scheme	114455469.56
Life Mission Project	3695872.12
GCDA Fund withdrawn by Govt.	3120080.00
Total	121271421.68 =====

Part III – DEBIT HEAD

Provident Fund	19386096.00
<u>Advance Repayable</u>	0
Onam advance	1225000.00
Other advances	1023658.00
<u>Deposits</u>	0
Deposits of Contractors	19177559.00
Deposit Allottees	13982386.00
Deposit others	3441210.00
Suspense Account	0
Sales Tax, Income Tax & Purchase Tax/GST	61969280.76
Recoveries from allottees	13723054.00
Total	133928243.76 =====

Statement of Pension Fund Account for 2024-25**1. PD A/c 799010100198542, Additional Sub Treasury, Ernakulam****Receipt:-**

Opening Balance	-	Rs. 8,70,413/-
Interest from Deposits	-	Rs. 4,97,72,291/-
Total	-	Rs. 5,06,42,704/- =====

Payment:-

Payment	-	Rs. 5,00,00,000/-
Closing Balance as on 31.03.2025	-	Rs. 6,42,704/-
Total	-	Rs. 5,06,42,704/- =====

2. Canara Bank, Shanmugham Road, Ekm A/c No. 43002170000124

Receipt

Opening Balance as on 01.04.2024	-	Rs. 23,81,887.10/-
Receipts	-	Rs. 82,852.00/-
Total	-	Rs. 24,64,739.10/- =====

Payment

Payments	-	Rs. 79,769.00/-
Closing balance	-	Rs. 23,84,970.10/-
Total		Rs. 24,64,739.10/- =====

3. DLB A/C No. 005500100073827, Panampilly Nagar

Receipt:-

Opening Balance as on 01.04.2024	-	Rs. 70,98,041.54/-
Receipts	-	Rs. 1,31,65,759/-
Total	-	Rs. 2,02,63,800.54/- =====

Payment:-

Payment	-	Rs.2,02,59,380.54/-
Closing Balance as on 31.03.2024	-	Rs. 4,420/-
Total	-	Rs. 2,02,63,800.54/- =====

4. SIB A/C No. 05720730000000682, Panampilly Nagar

Receipt:-

Opening Balance as on 01.04.2024	-	Rs. 10,000.00/-
Receipts	-	Rs. 16,77,64,275.04/-
Total	-	Rs. 16,77,74,275.04/- =====

Payment:-

Payment	-	Rs. 15,98,95,087.58/-
Closing Balance as on 31.03.2024	-	Rs. 78,79,187.46/-
Total	-	Rs. 16,77,74,275.04/- =====

Number of Pensioners (Family & Service) - 223

Details of Pension Fund Trust Deposit

Sl. No.	Bank	Deposit Amount	Date of Deposit	Date of Maturity	Int. Rate
1.	Addl. Sub. Treasury	5,00,00,000	30.01.2021	30.01.2026	8.50%
2.	Addl. Sub. Treasury	10,00,00,000	30.01.2021	30.01.2026	8.50%
3.	Addl. Sub. Treasury	10,00,00,000	30.01.2021	30.01.2026	8.50%
4.	Addl. Sub. Treasury	10,00,00,000	30.01.2021	30.01.2026	8.50%
5.	Addl. Sub. Treasury	10,00,00,000	30.01.2021	30.01.2026	8.50%
6.	Addl. Sub. Treasury	10,00,00,000	30.01.2021	30.01.2026	8.50%
7.	Addl. Sub. Treasury	10,00,00,000	30.01.2021	30.01.2026	8.50%
	Total	65,00,00,000/- =====			

Sl. No.	Bank	Deposit Amount	Date of Deposit	Date of Maturity	Int. Rate
1.	RBL Bank	2,00,00,000	25.11.2024	09.04.2026	8.30%
2.	AU Small Finance Bank	5,00,00,000	26.03.2025	27.03.2026	8.75%
3.	DCB Bank	5,00,00,000	26.03.2025	26.03.2026	8.85%
	Total	12,00,00,000/- =====			

**Receipts and payments in respect of TDS/TCS/Vat/ Welfare fund
for the year 2024 -25**

Tax	Quarter	Amount Received	Amount Paid
TDS	Quarter 1	689033	689033
	Quarter 2	707179	707179
	Quarter 3	477549	477549
	Quarter 4	674363	674363
TCS	Quarter 1	71211	71211
	Quarter 2	100388	100388
	Quarter 3	195277	195277
	Quarter 4	146106	146106
Welfare fund	01/04/24 to 31/03/25	1251220	1251220

DEPARTMENTAL PUBLICATIONS

Nil

IMPLEMENTATION OF RIGHT TO INFORMATION ACT

- I) Name & Address of Public Information Officers, Assistant Public Information Officers and Appellate Authorities under the Act.

(a) Appellate Authority	1. Sri. Rajesh T.N. (01.04.2024 to 11.06.2024) 2. Smt. Indu Vijayanath (19.06.2024 to 31.03.2025)
(b) State Public Information Officer	Smt. Sreevidya V Deputy Secretary (i/c) (01.04.2024 to 31.03.2025)
(c) Asst. Public Information Officer	Smt. Roopa R.T Superintendent (01.04.2024 to 31.03.2025)

II)

- a) Details of cases received : 175
b) Disposed (closed) : 175
c) Pending : Nil

III) Penalties levied for non-supply of information : Nil

IV) Suo moto disclosures made by the department/
Organization

: All available information
Pertaining to GCDA has been
published in the Website as
per RTI Act Chapter II
Clause 4 (i) b

V) Details of cases relating to the department/
organization in appeal with the State Information
Commission

: Nil

INTERNAL CONTROL SYSTEM

1. Details of staff exclusively for internal audit

There is an internal audit wing functioning in GCDA which includes a superintendent and a clerk. A concurrent audit is done by the Kerala State Audit Department. GCDA has only one office in Kadavanthra. It has no other branches or offices. AG also conducts audit inspection in GCDA.

2. Details extract of outstanding paras in the Inspection Report of the Accounts and registers of the GCDA, Kochi for the period 2014-15, 2015-16, 2018-19 and 2018-2022

2014-15 (AMG-I(HQ)I/I/08-3594/2014-15/04) dated 08.05.2024

Part II B

- Para I** : Irregular promotions and granting pay scales not sanctioned by Government
- Para III** : Disposal of land without Govt. approval
- Para IV** : Encroachment of land
- Para V** : Construction of studio apartment at Kakkanad – Blocking of fund Rs. 3.74 crore.

2015-16(AMG-I(HQ)I/I/08-3732/2016-17/131)

Part II A

- Para I** : Fraudulent sale of the property of the GCDA.
- Para IV** : Income Tax Liability

Part II B

- Para II : Encroachment of outer area of Jawaharlal Nehru International (JNI) stadium.
- Para III : Breach of contract by Kerala Cricket Association (KCA)

2018-19(AMG-I(HQ)I/I/8-183/2018-19/32 dated 04.07.2023**Part II A**

- Para I : Construction of Bridge at Girinagar, Panampilly Nagar – Wasteful expenditure Rs. 36.26 lakh.
- Para II (a) : Undue benefit to the contractor on Fish Farming project – Rs. 24.03 lakh.
- Para II (b) : Cage fish farming – purchase of Air injectors – Wasteful expenditure Rs. 31.14 lakh

Part II B

- Para I : Non realization of rent from the contractor as stipulated in the agreement.
- Para II : Contribution due from local bodies (centage charges) - Rs.29.49 lakh.
- Para III : Amount pending collection

2018-19 to 2021-22(AMG –I(HQ)I/I/10-03/22-23/54)**Part II A**

- Para I : Studio apartments in Kakkanad – Failure to impose mandatory requirements and consequent difficulties in recovering dues from lessee.
- Para II : Failure in monitoring the asset leading to loss at revenue to the lane of Rs. 26.40 lakh.

Part II B

- Para I : Delayed execution of life housing project.
- Para II : Failure to enhance rent periodically due to faulty agreement executed years ago.
- Para III : Non settlement of loans availed years ago.
- Para IV : Irregularities notional in the collection and remittance of GST.

MISCELLANEOUS MATTERS

1. Grievance Redressal Mechanism

A Complaint Committee was constituted in GCDA for the enforcement of the fundamental rights of working women under Article 14, 19 & 21 of the Constitution of India – Judgment in Writ Petition (Criminal) Nos.666-70 of 1992 to ward off sexual harassment of women at work places. The Committee should be headed by a woman member of the organization and more than 50% of the members should be women. Accordingly in GCDA the complaint Committee was reconstituted as Smt. Sheeba M.M, STP(i/c) as Convener, Smt. Greeshma P.G., Dy.TP as member, Smt. Sreevidya V, Deputy Secretary(i/c) as member and Advocate T.V. Anitha, Inakkal veedu, Ganapathykadu, Chellanam P.O. as NGO Member.

2. Implementation of Official Language Act

All file notes, official orders, circulars, letters to Government and individuals etc are made in official language except communication to Central Government Institutions, legal matters and technical procedures of various projects.

3. Progress in Computerization

Computerization has been implemented in GCDA office for pay roll processing system, personal information system, rent monitoring system and financial management system. Bio-metric punching system has been installed to monitor the attendance of the staff members

Place : Kochi – 20
Date : 20.06.2025


SECRETARY,
Greater Cochin Development Authority,
Kochi - 20

